

Val d'Ille-Aubigné

Chiffres clés 2025



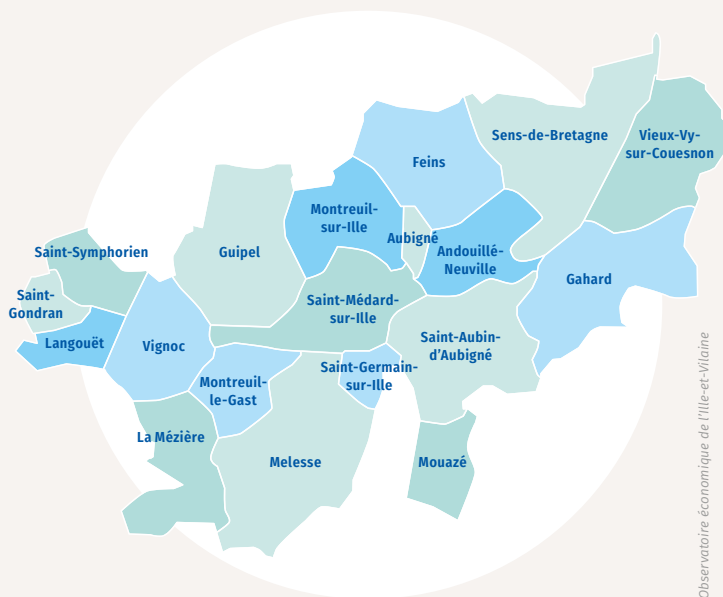
**Observatoire
économique de
l'Ille-et-Vilaine**

Une publication



CCI ILLE-ET-VILAINE

Territoire



Superficie : 298 km²

19 communes

38 971 habitants

15 105 ménages

16 402 logements

1 905 entreprises (RCS)

7 146 emplois salariés (secteur privé),

dont : – Industrie : 628

– Construction : 1 659

– Commerce de détail : 1 478

– Services marchands : 2 461

Principales communes de Val d'Ille-Aubigné (selon la population en 2022)

Melesse	7 400
La Mézière	4 935
Saint-Aubin-d'Aubigné	4 231
Sens-de-Bretagne	2 620
Montreuil-sur-Ille	2 419

Population



Nombre d'habitants (en 2022): **38 971** | 3,5 % de l'I&V

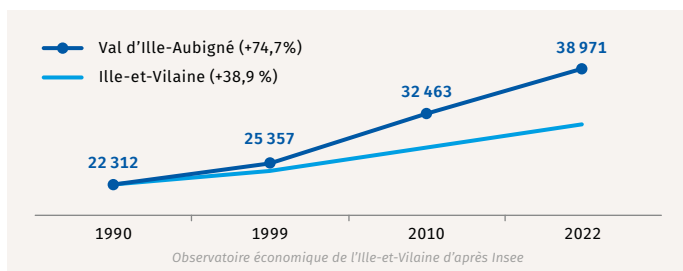
Évolution 2017–2022 : **+7,4 %** | I&V : +4,6 %

Nombre de ménages (en 2021): **15 105** | 3,0 % de l'I&V

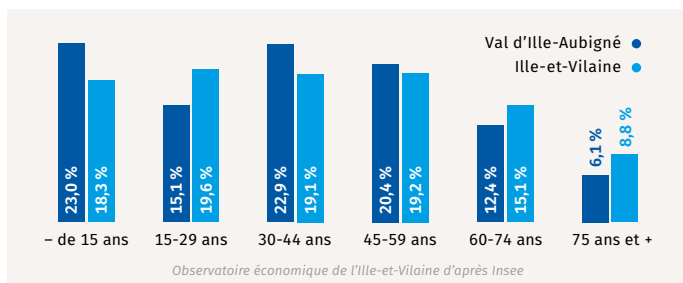
Évolution 2016–2021 : **+12,5 %** | I&V : +9,1 %

Évolution de la population (de 1990 à 2022)

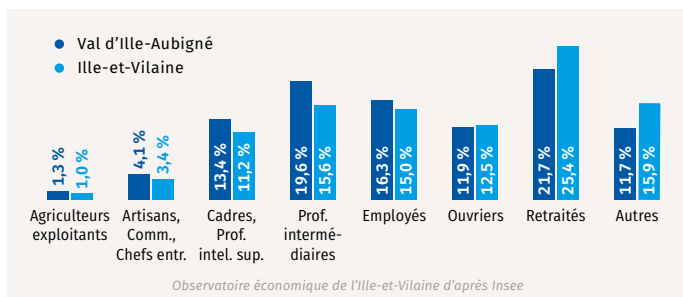
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Répartition de la population par tranche d'âge (2021)



Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2021)



Richesse de la population



	Val d'Ille-et-Aubigné	Ille-et-Vilaine
Revenu fiscal moyen	33 864 €	31 086 €
Part des ménages imposés	51 %	47 %

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine selon DGFiP

Dépense annuelle des ménages¹ : 232 M€ | 3,4 % de l'I&V

Dépense moyenne par ménage¹ : 15 325 € | moyenne I&V : 13 750 €

1. Dépense effectuée par les ménages dans les commerces de détail (non compris cafés, hôtels et restaurants)

Logement



Nombre de logements (en 2021) : **16 402** | 2,9 % de l'I&V

Évolution 2016–2021 : **+11,2 %** | I&V : +8,4 %

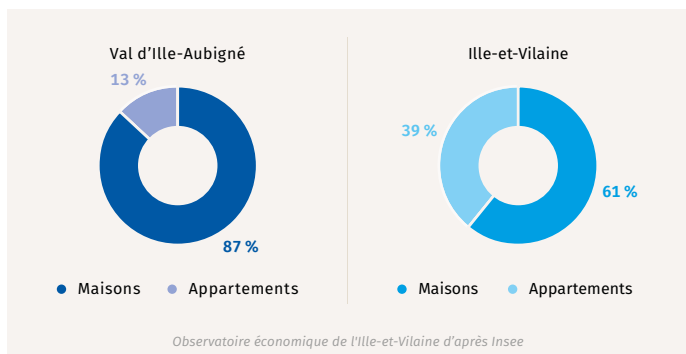
Nombre de maisons (en 2021) : **13 961** | 4,1 % de l'I&V

Évolution 2016–2021 : **+8,7 %** | I&V : +5,8 %

Nombre d'appartements (en 2021) : **2 389** | 1,0 % de l'I&V

Évolution 2016–2021 : **+28,0 %** | I&V : +12,0 %

Répartition du nombre de logements (en 2021)

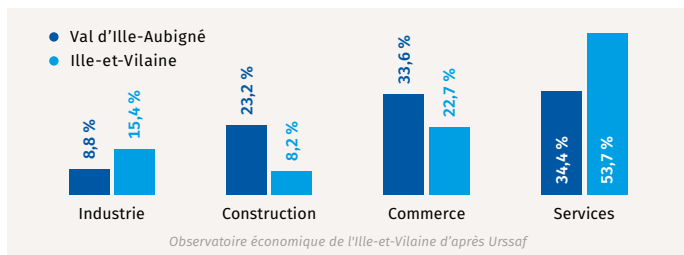


Emploi *(secteur privé)*



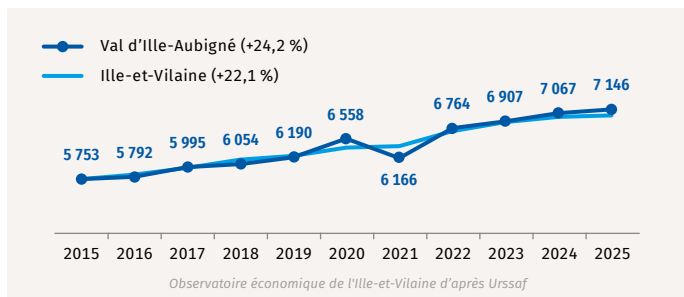
Emploi salarié (au 01/01/2025): **7 146** | 2,0 % de l'I&V

Emploi salarié par secteur d'activités (au 01/01/2025)



Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

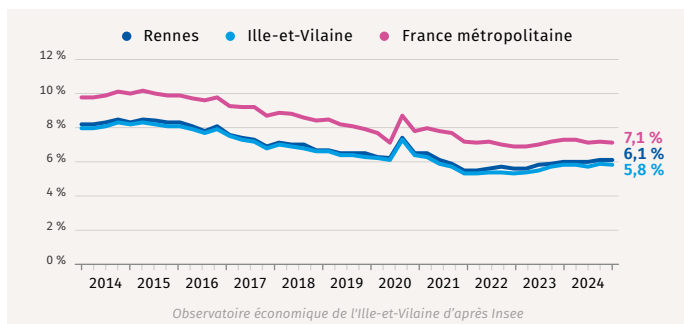
Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes

(au 4^e trimestre 2024): **6,1 %** | Ille-et-Vilaine: 5,8 % | France: 7,1 %

Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes



Entreprises

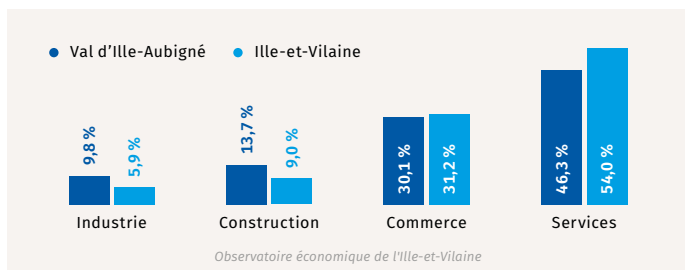


Établissements (au 01/01/2025): **1 905** | 2,9 % de l'I&V

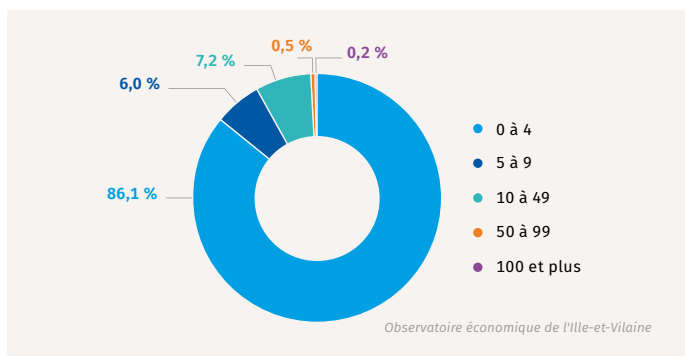
(immatriculés au RCS)

Établissements par secteur d'activités (au 01/01/2025)

(immatriculés au RCS)

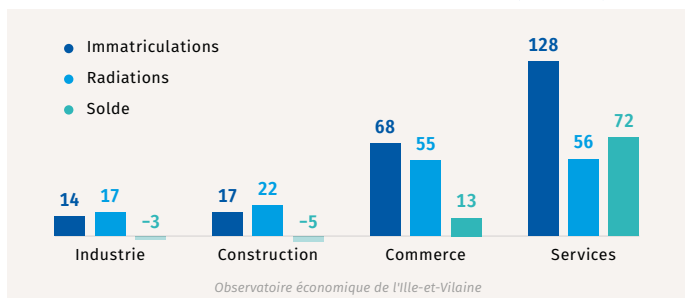


Établissements selon le nombre de salariés (au 01/01/2025)



Évolution (2020–2025): **+22,8 %** | I&V: +32,3 %

Immatriculations et radiations d'établissements (en 2024)



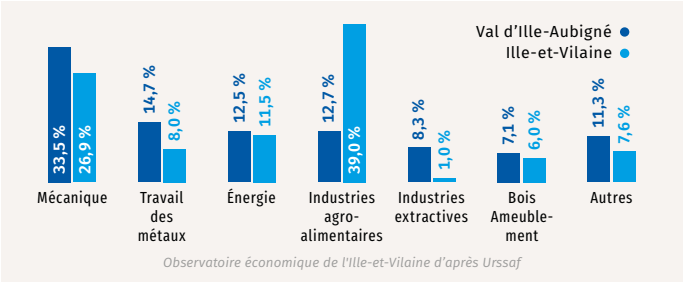
Industrie



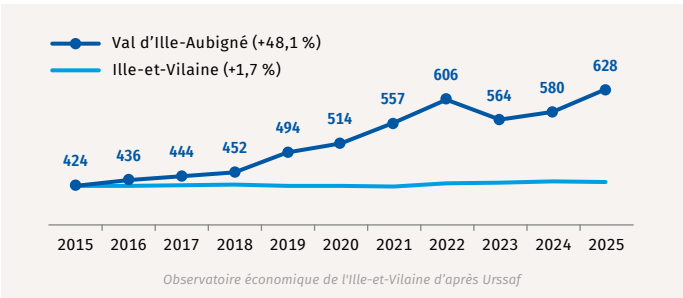
Établissements (au 01/01/2025): **185** | 4,9 % de l'I&V
(immatriculés au RCS)

Dont établissements de 10 salariés et plus: **19**

Répartition des salariés (au 01/01/2025): **628** | 1,1 % de l'I&V

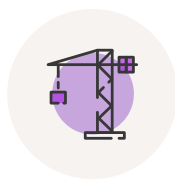


Évolution des effectifs salariés (au 01/01)
Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements industriels		
Nom	Activité	Effectifs
Dalkia Froid Solutions	Mécanique	10 à 49
Forafrance	Mécanique	10 à 49
Quietalis	Mécanique	10 à 49
Carrosserie Tôlerie Industrielle	Mécanique	10 à 49
MCIT	Travail des métaux	10 à 49
Intercommunale d'abattage	Industries agro-alimentaires	10 à 49
Secanim Bretagne	Énergie	10 à 49
B'Plast Industrie	Caoutchouc Matières plastiques	10 à 49

Construction



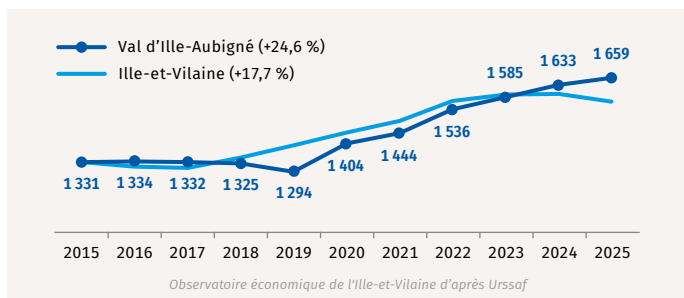
Établissements (au 01/01/2025): **259** | 4,5 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Nombre de salariés (au 01/01/2025): **1 659** | 5,7 % de l'I&V

Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



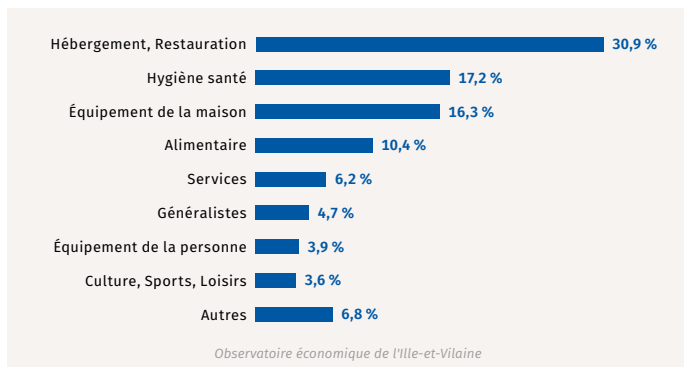
Commerce de détail



Établissements (au 01/01/2025): **337** | 2,6 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Commerces par secteur d'activités (01/2025)



Commerce de détail (suite)



Densité commerciale (en 2025) : **86 commerces** pour 10 000 hab. | moyenne I&V : 118

Grandes surfaces (en 2024)

Secteurs	Nombre de grandes surfaces	Superficie (en m²)
Hypermarchés	2	6 260
Supermarchés	4	4 738
Hard discount	1	822
Spécialisés	3	950
Total Alimentaire	10	12 770
Équipement de la maison	30	39 837
Équipement de la personne	4	3 677
Culture-Loisirs	8	6 489
Autres	3	8 041
Total Non alimentaire	45	58 044
Total	55	70 814

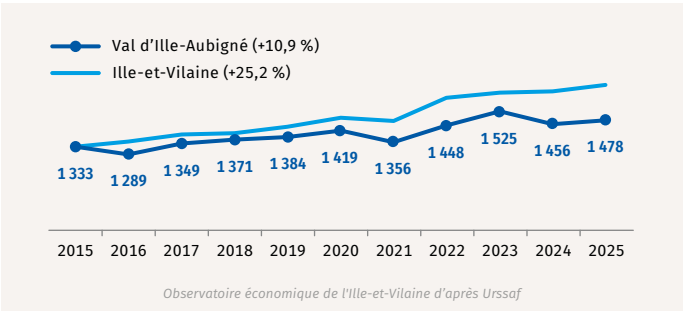
Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine – Chiffres à fin 2023

Densité commerciale en grandes surfaces (en 2024) : **1 838 m²** pour 1 000 habitants | moyenne I&V : 1 275 m²

Effectifs salariés (au 01/01/2025) : **1 478** | 2,6 % de l'I&V

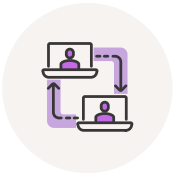
Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



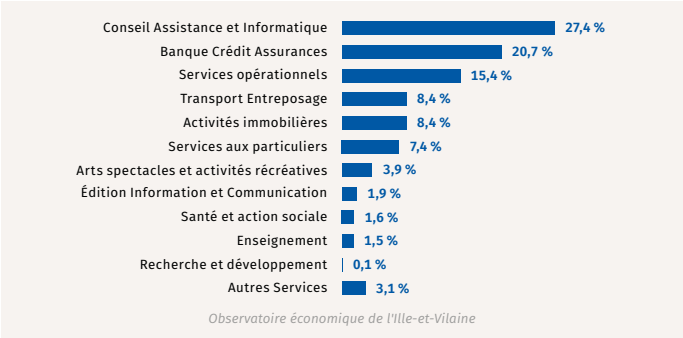
Chiffre d'affaires annuel estimé : **188 M€** | 2,9 % de l'I&V

Services marchands

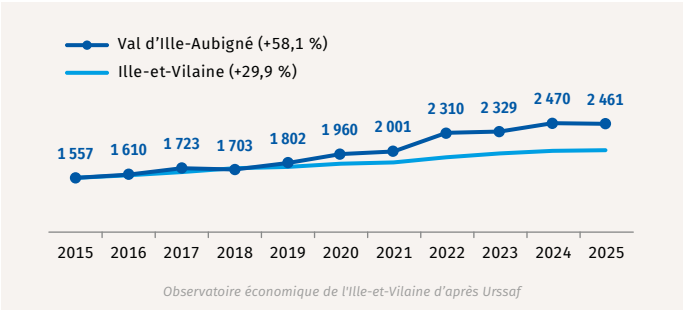


Établissements (au 01/01/2025): **873** | 2,5 % de l'I&V
(immatriculés au RCS)

Établissements de services par secteur d'activités (01/2025)

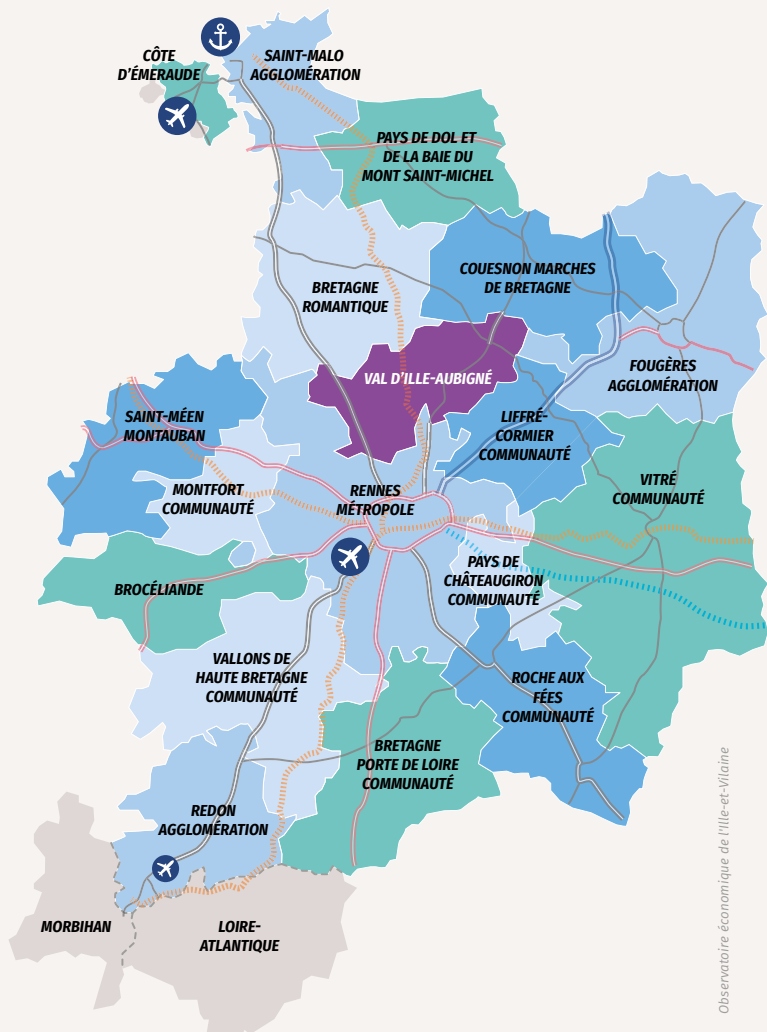


Nombre de salariés (au 01/01/2025): **2 461** | 1,3 % de l'I&V
Évolution des effectifs salariés (au 01/01)
Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements de services		
Nom	Activité	Effectifs
GSF-Celtus	Services opérationnels	100 à 199
Challancin Prévention et Sécurité	Services opérationnels	50 à 99
AH Logistique	Transport Entreposage	50 à 99
Iron Mountain France	Transport Entreposage	50 à 99

Intercommunalités et infrastructures de transport en 2025



Port



Aéroport



Aérodrome



Autoroute



Nationale



Départementale



Voie ferroviaire



Ligne LGV

CHIFFRES CLÉS 2025

Val d'Ille-Aubigné

Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- ▶ ÉCONOMIE 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS DES INTERCOMMUNALITÉS
- ▶ NOTES DE CONJONCTURE
- ▶ LA CONSOMMATION DES BREILLIENS



CCI ILLE-ET-VILAINE

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

2, avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex

02 99 33 66 66 • infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr

Retrouvez-nous sur www.bretagne.cci.fr/ille-et-vilaine

et sur Facebook • X • LinkedIn

Délégations

Marches de Bretagne

Parc d'activités de
la Grande Marche
4, rue Claude Bourgelat
CS 80612 • Javené
35306 Fougères Cedex

Redon - Sud Vilaine

27, quai Surcouf
BP 70305
35603 Redon Cedex

Saint-Malo

Parc Technopolitain
ZAC Atalante • Bâtiment A
7, allée Métis
35400 Saint-Malo