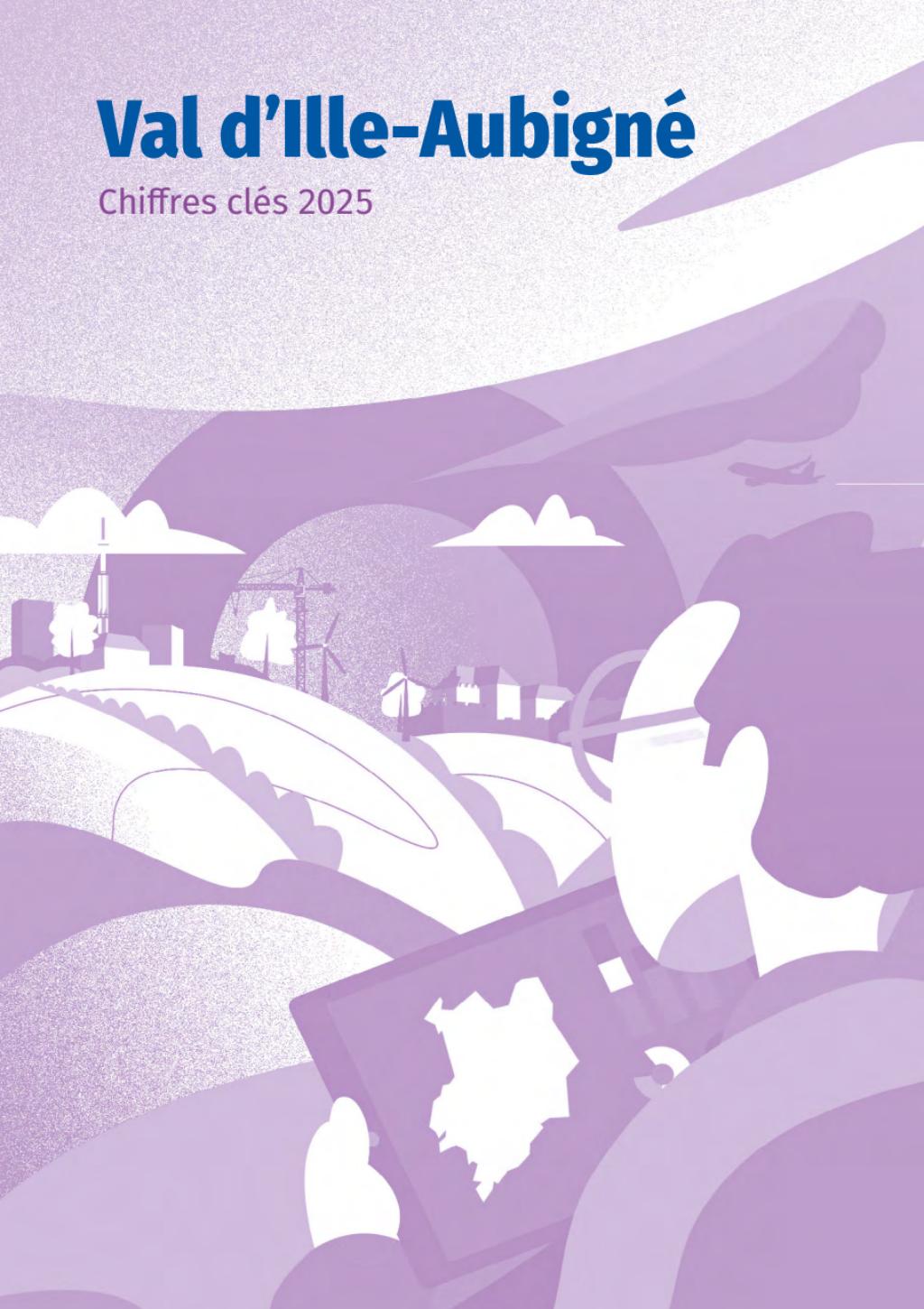


# Val d'Ille-Aubigné

Chiffres clés 2025



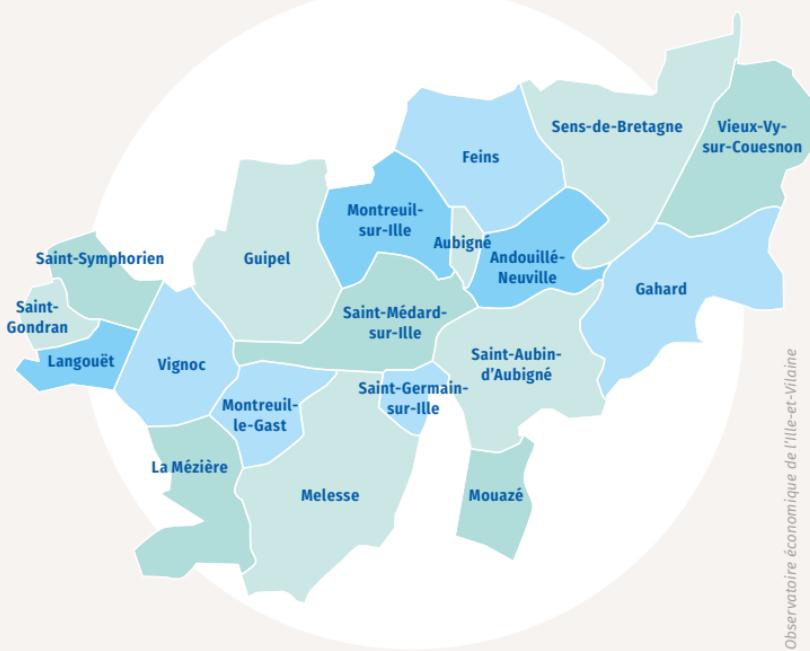
**Observatoire  
économique de  
l'Ille-et-Vilaine**

Une publication



CCI ILLE-ET-VILAINE

# Territoire



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Superficie : 298 km<sup>2</sup>

19 communes

38 971 habitants

15 105 ménages

16 402 logements

1 905 entreprises (RCS)

7 146 emplois salariés (secteur privé),

dont : - Industrie : 628

- Construction : 1 659

- Commerce de détail : 1 478

- Services marchands : 2 461

**Principales communes de Val d'Ille-Aubigné**  
(selon la population en 2022)

<b>Melesse</b>	7 400
<b>La Mézière</b>	4 935
<b>Saint-Aubin-d'Aubigné</b>	4 231
<b>Sens-de-Bretagne</b>	2 620
<b>Montreuil-sur-Ille</b>	2 419

# Population



**Nombre d'habitants** (en 2022) : **38 971** | 3,5 % de l'I&V

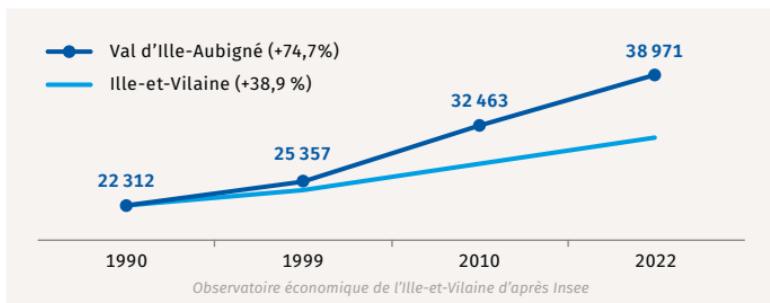
Évolution 2017–2022 : **+7,4 %** | I&V : +4,6 %

**Nombre de ménages** (en 2021) : **15 105** | 3,0 % de l'I&V

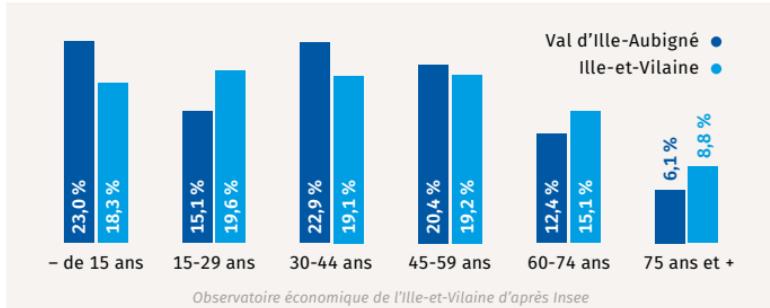
Évolution 2016–2021 : **+12,5 %** | I&V : +9,1 %

## Évolution de la population (de 1990 à 2022)

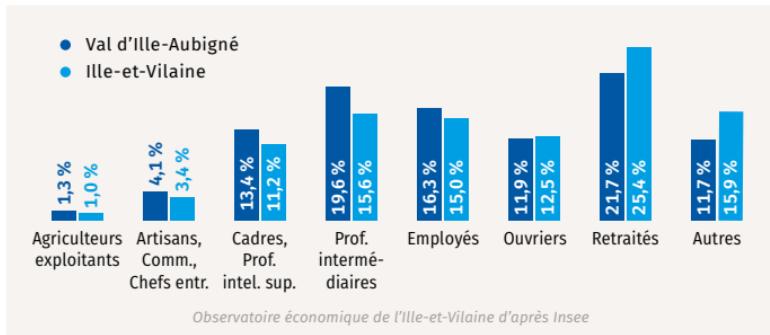
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour l'EPCI



## Répartition de la population par tranche d'âge (2021)



## Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2021)



# Richesse de la population



	Val d'Ille-Aubigné	Ille-et-Vilaine
Revenu fiscal moyen	33 864 €	31 086 €
Part des ménages imposés	51 %	47 %

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine selon DGFIP

**Dépense annuelle des ménages<sup>1</sup>: 232 M€ | 3,4 % de l'I&V**

**Dépense moyenne par ménage<sup>1</sup>: 15 325 € | moyenne I&V: 13 750 €**

1. Dépense effectuée par les ménages dans les commerces de détail (non compris cafés, hôtels et restaurants)

# Logement

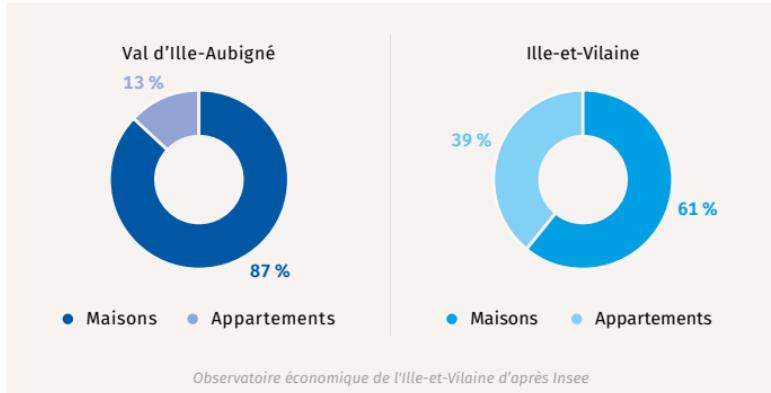


**Nombre de logements** (en 2021): **16 402** | 2,9 % de l'I&V  
Évolution 2016–2021: **+11,2 %** | I&V: +8,4 %

**Nombre de maisons** (en 2021): **13 961** | 4,1 % de l'I&V  
Évolution 2016–2021: **+8,7 %** | I&V: +5,8 %

**Nombre d'appartements** (en 2021): **2 389** | 1,0 % de l'I&V  
Évolution 2016–2021: **+28,0 %** | I&V: +12,0 %

## Répartition du nombre de logements (en 2021)

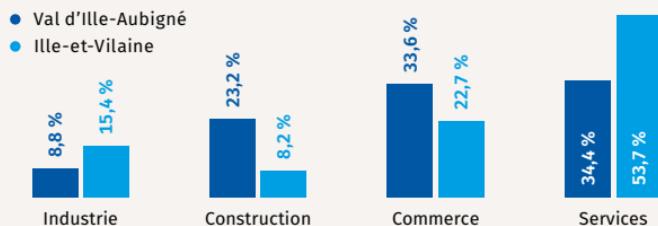


# Emploi (secteur privé)



**Emploi salarié** (au 01/01/2025): **7 146** | 2,0 % de l'I&V

## Emploi salarié par secteur d'activités (au 01/01/2025)



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Urssaf

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI

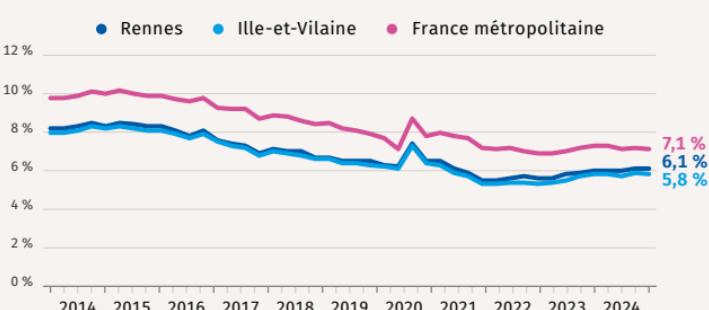


Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Urssaf

## Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes

(au 4<sup>e</sup> trimestre 2024): **6,1 %** | Ille-et-Vilaine: 5,8 % | France: 7,1 %

## Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes



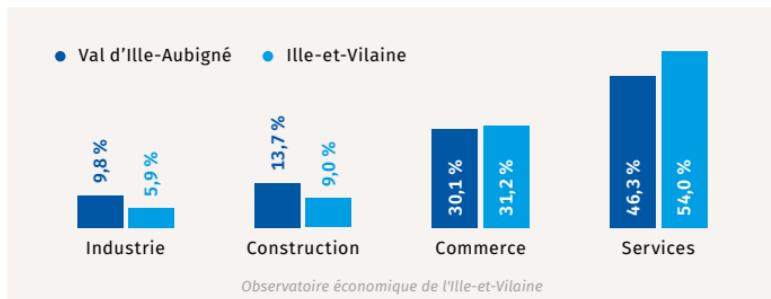
Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Insee

# Entreprises

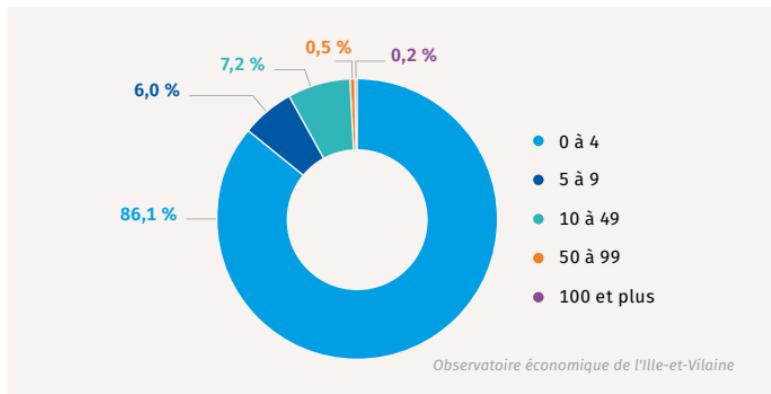


**Établissements** (au 01/01/2025) : **1 905** | 2,9 % de l'I&V  
(immatriculés au RCS)

**Établissements par secteur d'activités** (au 01/01/2025)  
(immatriculés au RCS)

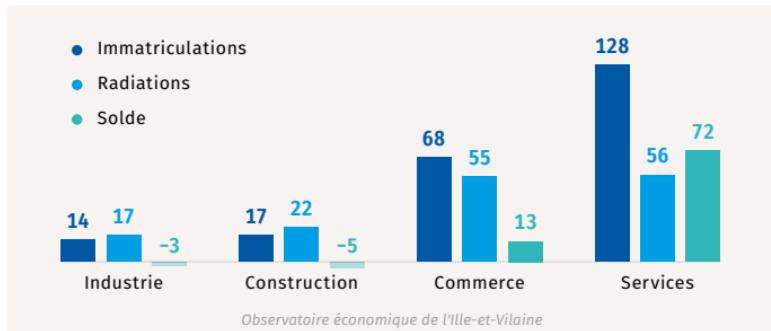


**Établissements selon le nombre de salariés** (au 01/01/2025)



**Évolution** (2020–2025) : **+22,8 %** | I&V : **+32,3 %**

**Immatriculations et radiations d'établissements** (en 2024)



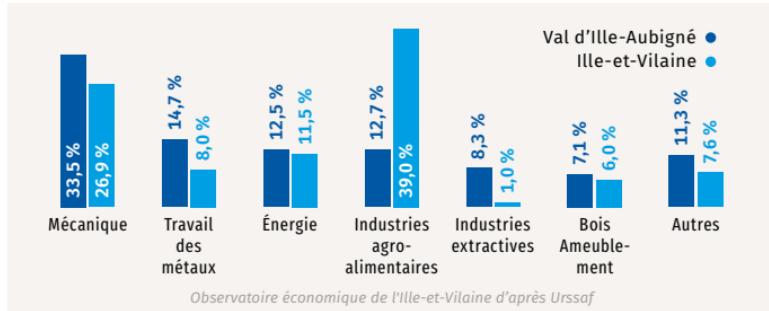
# Industrie



**Établissements** (au 01/01/2025): **185** | 4,9 % de l'I&V  
(immatriculés au RCS)

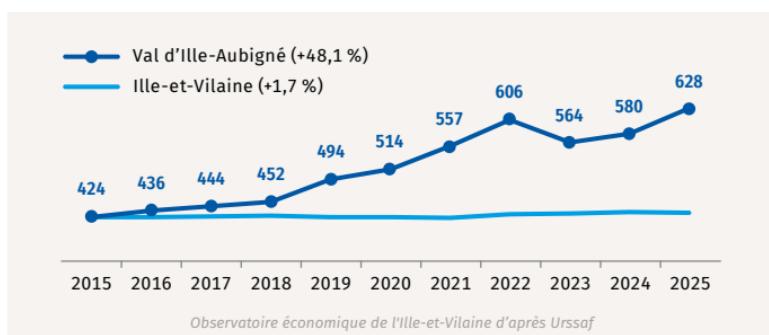
Dont établissements de 10 salariés et plus: **19**

**Répartition des salariés** (au 01/01/2025): **628** | 1,1 % de l'I&V



## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements industriels		
Nom	Activité	Effectifs
Dalkia Froid Solutions	Mécanique	10 à 49
Forafrance	Mécanique	10 à 49
Quietalis	Mécanique	10 à 49
Carrosserie Tôlerie Industrielle	Mécanique	10 à 49
MCIT	Travail des métaux	10 à 49
Intercommunale d'abattage	Industries agro-alimentaires	10 à 49
Secanim Bretagne	Énergie	10 à 49
B'Plast Industrie	Caoutchouc Matières plastiques	10 à 49

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

# Construction

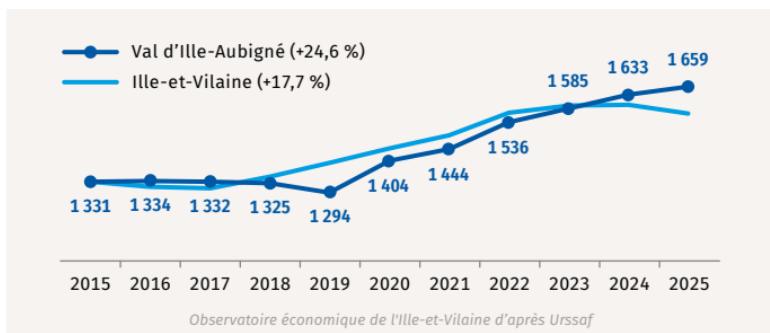


**Établissements** (au 01/01/2025): **259** | 4,5 % de l'I&V  
(immatriculés au RCS)

**Nombre de salariés** (au 01/01/2025): **1 659** | 5,7 % de l'I&V

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI

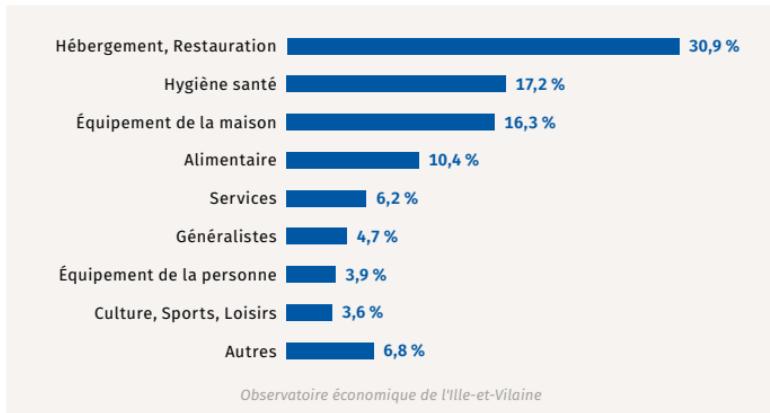


# Commerce de détail



**Établissements** (au 01/01/2025): **337** | 2,6 % de l'I&V  
(immatriculés au RCS)

## Commerce par secteur d'activités (01/2025)



# Commerce de détail (suite)



**Densité commerciale** (en 2025): **86 commerces** pour 10 000 hab. | moyenne I&V: 118

## Grandes surfaces (en 2024)

Secteurs	Nombre de grandes surfaces	Superficie (en m <sup>2</sup> )
Hypermarchés	2	6 260
Supermarchés	4	4 738
Hard discount	1	822
Spécialisés	3	950
<b>Total Alimentaire</b>	<b>10</b>	<b>12 770</b>
Équipement de la maison	30	39 837
Équipement de la personne	4	3 677
Culture-Loisirs	8	6 489
Autres	3	8 041
<b>Total Non alimentaire</b>	<b>45</b>	<b>58 044</b>
<b>Total</b>	<b>55</b>	<b>70 814</b>

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine – Chiffres à fin 2023

**Densité commerciale en grandes surfaces** (en 2024): **1838 m<sup>2</sup>** pour 1 000 habitants | moyenne I&V: 1 275 m<sup>2</sup>

**Effectifs salariés** (au 01/01/2025): **1478** | 2,6 % de l'I&V

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



**Chiffre d'affaires annuel estimé : 188 M€** | 2,9 % de l'I&V

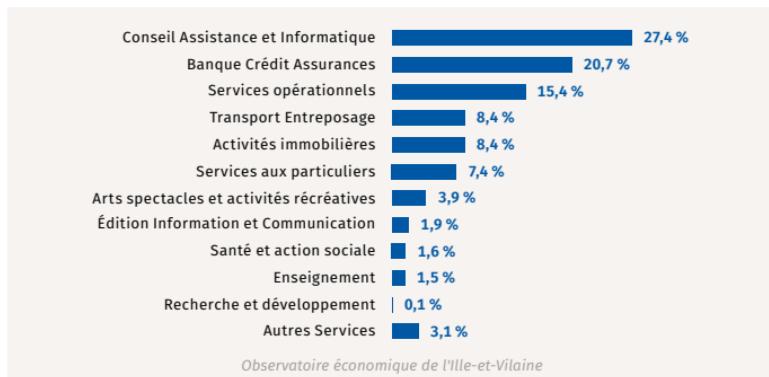
# Services marchands



**Établissements (au 01/01/2025): 873** | 2,5 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

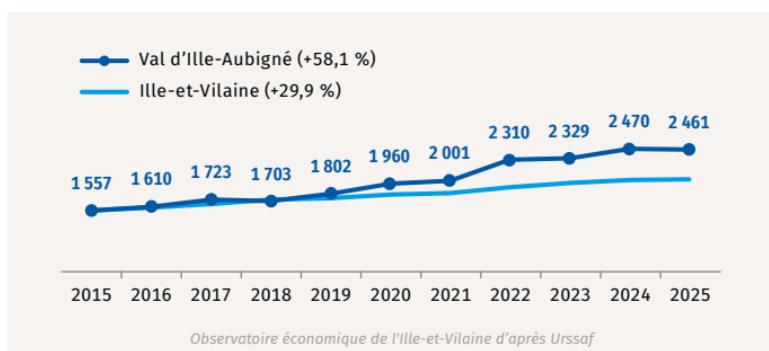
## Établissements de services par secteur d'activités (01/2025)



**Nombre de salariés (au 01/01/2025): 2 461** | 1,3 % de l'I&V

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

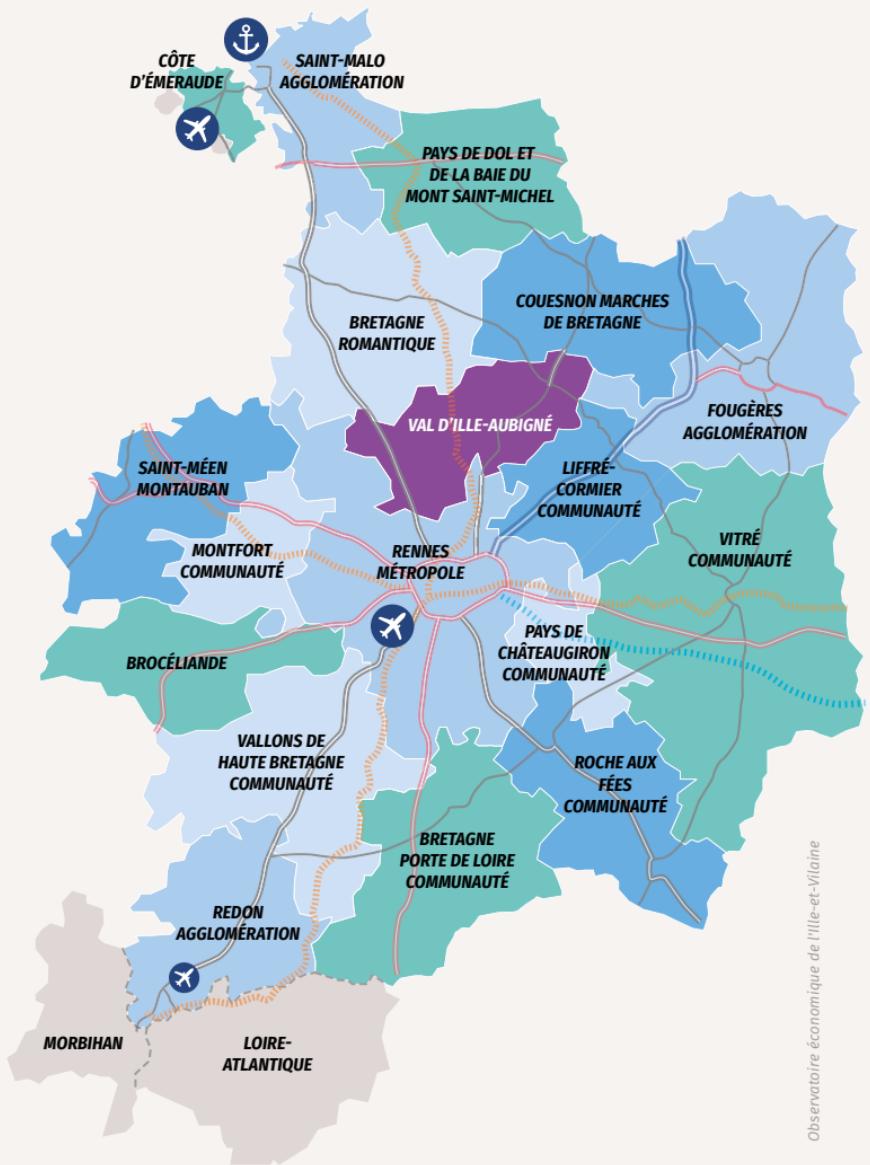
Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements de services		
Nom	Activité	Effectifs
GSF-Celtus	Services opérationnels	100 à 199
Challancin Prévention et Sécurité	Services opérationnels	50 à 99
AH Logistique	Transport Entreposage	50 à 99
Iron Mountain France	Transport Entreposage	50 à 99

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

## Intercommunalités et infrastructures de transport en 2025



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine



Port



Nationale



Aéroport



Départementale



Aérodrome



Voie ferroviaire



Autoroute



Ligne LGV

## CHIFFRES CLÉS 2025

# Val d'Ille-Aubigné

*Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine*

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- ▶ ÉCONOMIE 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS DES INTERCOMMUNALITÉS
- ▶ NOTES DE CONJONCTURE
- ▶ LA CONSOMMATION DES BRETILLIENS



**CCI ILLE-ET-VILaine**

## Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

2, avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex  
02 99 33 66 66 • [infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr](mailto:infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr)

**Retrouvez-nous sur [www.bretagne.cci.fr/ille-et-vilaine](http://www.bretagne.cci.fr/ille-et-vilaine)**

et sur Facebook • X • LinkedIn

## Délégations

### **Marches de Bretagne**

Parc d'activités de  
la Grande Marche  
4, rue Claude Bourgelat  
CS 80612 • Javené  
35306 Fougères Cedex

### **Redon - Sud Vilaine**

27, quai Surcouf  
BP 70305  
35603 Redon Cedex

### **Saint-Malo**

Parc Technopolitain  
ZAC Atalante • Bâtiment A  
7, allée Métis  
35400 Saint-Malo