

# Saint-Méen Montauban

Chiffres clés 2025



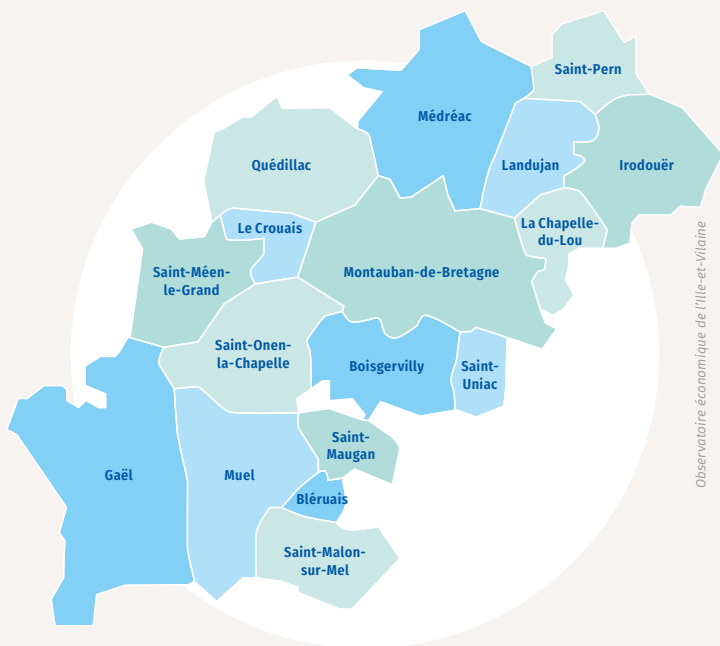
**Observatoire  
économique de  
l'Ille-et-Vilaine**

Une publication



**CCI ILLE-ET-VILAINE**

# Territoire



Superficie : 352 km<sup>2</sup>

17 communes

27 350 habitants

11 030 ménages

12 441 logements

1 137 entreprises (RCS)

6 103 emplois salariés (secteur privé),

dont : – Industrie : 1 737

– Construction : 658

– Commerce de détail : 826

– Services marchands : 2 665

## Principales communes de Saint-Méen Montauban (selon la population en 2022)

Montauban-de-Bretagne	6 574
Saint-Méen-le-Grand	4 642
Irodouër	2 308
Médreac	1 845
Boisgervilly	1 757

# Population



**Nombre d'habitants** (en 2022): **27 350** | 2,5 % de l'I&V

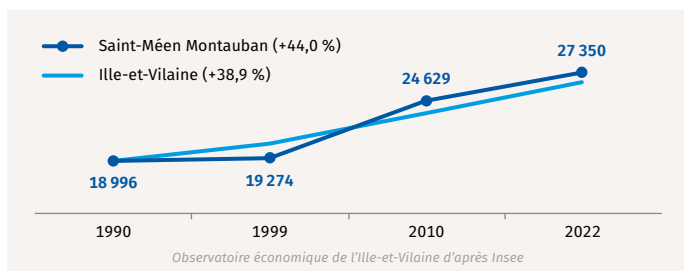
Évolution 2017–2022 : **+3,6 %** | I&V : +4,6 %

**Nombre de ménages** (en 2021): **11 030** | 2,2 % de l'I&V

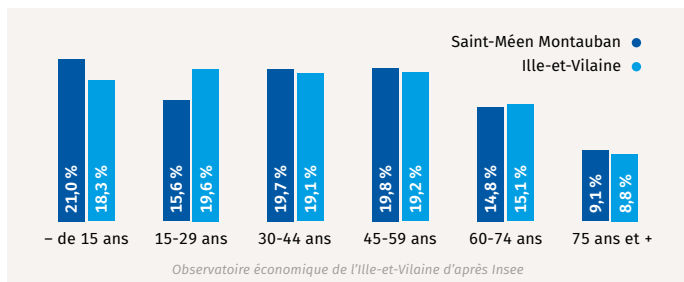
Évolution 2016–2021 : **+5,9 %** | I&V : +9,1 %

## Évolution de la population (de 1990 à 2022)

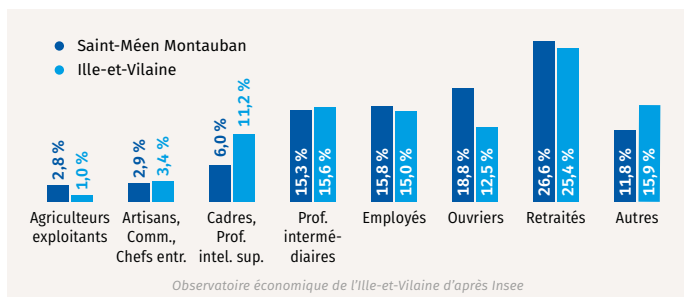
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour l'EPCI



## Répartition de la population par tranche d'âge (2021)



## Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2021)



# Richesse de la population



	Saint-Méen Montauban	Ille-et-Vilaine
Revenu fiscal moyen	27 866 €	31 086 €
Part des ménages imposés	42 %	47 %

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine selon DGFiP

**Dépense annuelle des ménages<sup>1</sup> : 158 M€** | 1,6 % de l'I&V

**Dépense moyenne par ménage<sup>1</sup> : 14 274 €** | moyenne I&V : 13 750 €

1. Dépense effectuée par les ménages dans les commerces de détail (non compris cafés, hôtels et restaurants)

## Logement



**Nombre de logements** (en 2021) : **12 441** | 2,2 % de l'I&V

Évolution 2016–2021 : **+5,4 %** | I&V : +8,4 %

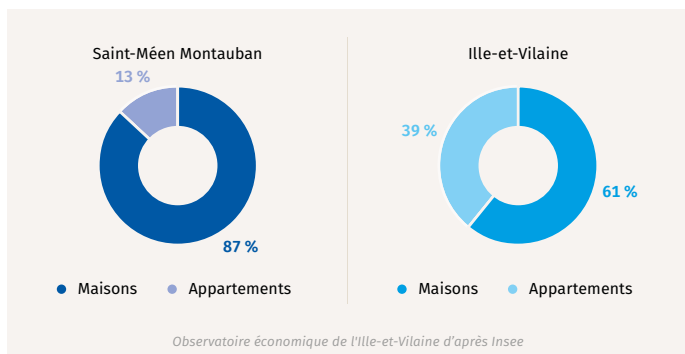
**Nombre de maisons** (en 2021) : **10 781** | 3,2 % de l'I&V

Évolution 2016–2021 : **+5,2 %** | I&V : +5,8 %

**Nombre d'appartements** (en 2021) : **1 574** | 0,7 % de l'I&V

Évolution 2016–2021 : **+7,0 %** | I&V : +12,0 %

**Répartition du nombre de logements** (en 2021)

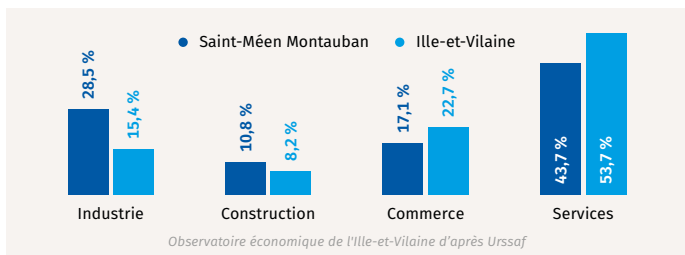


# Emploi (secteur privé)



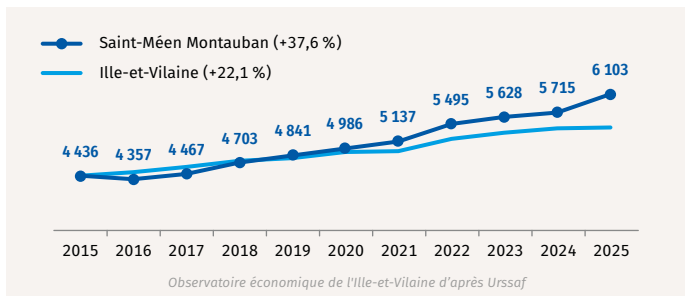
**Emploi salarié** (au 01/01/2025): **6 103** | 1,7 % de l'I&V

**Emploi salarié par secteur d'activités** (au 01/01/2025)



**Évolution des effectifs salariés** (au 01/01)

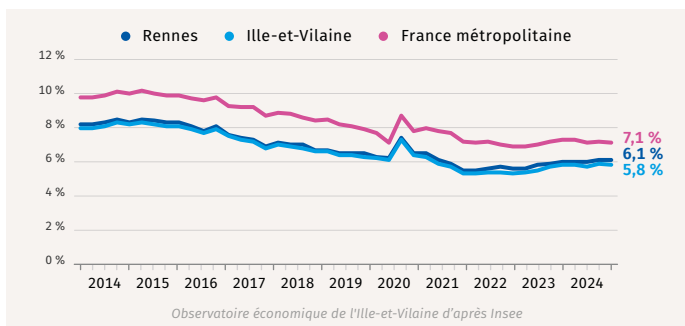
Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



**Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes**

(au 4<sup>e</sup> trimestre 2024): **6,1 %** | Ille-et-Vilaine: 5,8 % | France: 7,1 %

**Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes**



# Entreprises

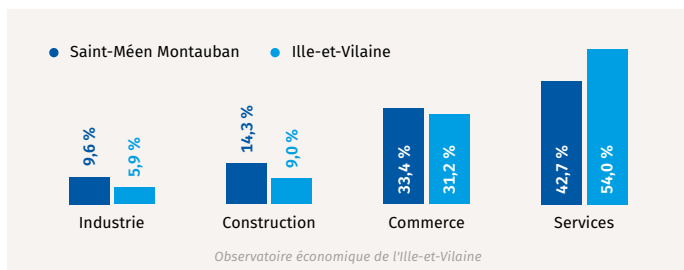


**Établissements** (au 01/01/2025): **1 137** | 1,7 % de l'I&V

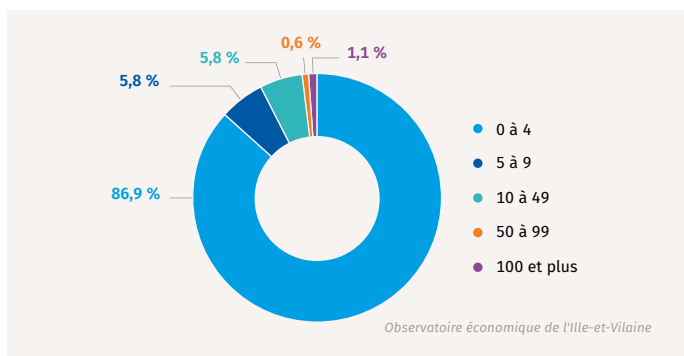
(immatriculés au RCS)

**Établissements par secteur d'activités** (au 01/01/2025)

(immatriculés au RCS)

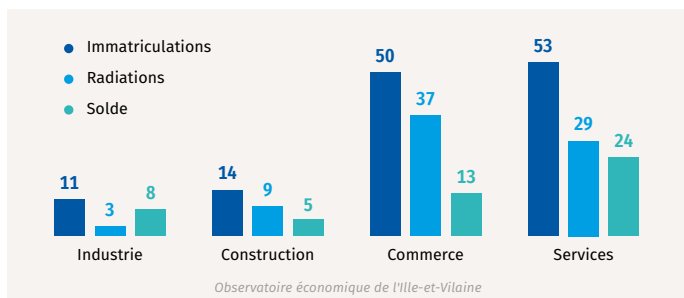


**Établissements selon le nombre de salariés** (au 01/01/2025)



**Évolution** (2020–2025): **+31,3 %** | I&V: +32,3 %

**Immatriculations et radiations d'établissements** (en 2024)



# Industrie

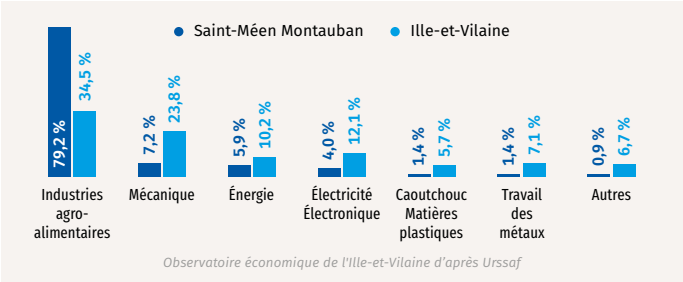


**Établissements** (au 01/01/2025): **106** | 2,8 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

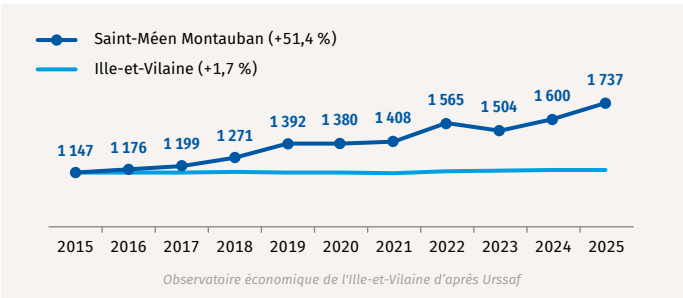
Dont établissements de 10 salariés et plus: **12**

**Répartition des salariés** (au 01/01/2025): **1 737** | 3,1 % de l'I&V



**Évolution des effectifs salariés** (au 01/01)

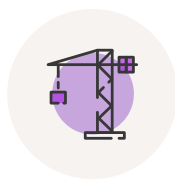
Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements industriels		
Nom	Activité	Effectifs
Presta Breizh	Industries agro-alimentaires	500 à 599
Établissements Maurice Théaud	Énergie	300 à 399
Entremont Alliance	Industries agro-alimentaires	200 à 299
Salaisons Celtiques	Industries agro-alimentaires	200 à 299
Boccard	Mécanique	100 à 199
Gallais Viandes	Industries agro-alimentaires	100 à 199
Kermené	Industries agro-alimentaires	100 à 199

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

# Construction



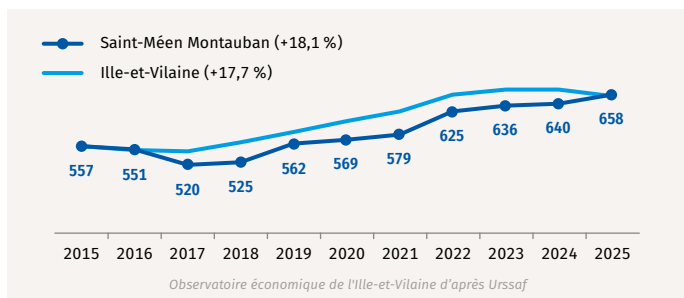
**Établissements** (au 01/01/2025): **158** | 2,7 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

**Nombre de salariés** (au 01/01/2025): **658** | 2,3 % de l'I&V

**Évolution des effectifs salariés** (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



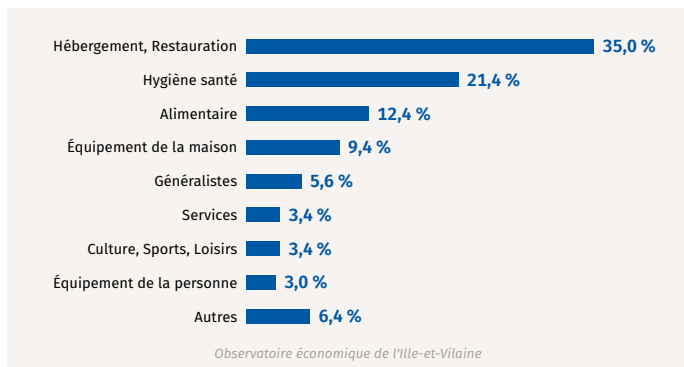
# Commerce de détail



**Établissements** (au 01/01/2025): **234** | 1,8 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

**Commerces par secteur d'activités** (01/2025)





# Commerce de détail (suite)



Densité commerciale (en 2025) : **86 commerces** pour 10 000 hab. | moyenne I&V : 118

## Grandes surfaces (en 2024)

Secteurs	Nombre de grandes surfaces	Superficie (en m²)
Hypermarchés	1	2 501
Supermarchés	4	5 130
Hard discount	1	1 274
Spécialisés	1	400
<b>Total Alimentaire</b>	<b>7</b>	<b>9 305</b>
Équipement de la maison	10	15 148
Équipement de la personne	1	1 500
Culture-Loisirs	4	2 550
Autres	5	5 285
<b>Total Non alimentaire</b>	<b>20</b>	<b>24 483</b>
<b>Total</b>	<b>27</b>	<b>33 788</b>

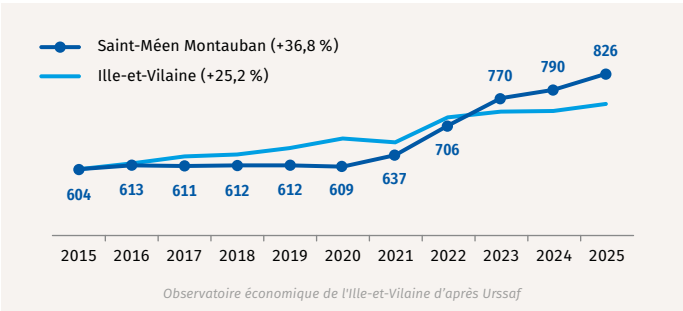
Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine – Chiffres à fin 2023

Densité commerciale en grandes surfaces (en 2024) : **1248 m²** pour 1 000 habitants | moyenne I&V : 1 275 m²

Effectifs salariés (au 01/01/2025) : **826** | 1,4 % de l'I&V

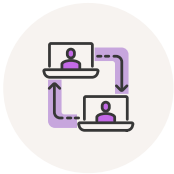
## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Chiffre d'affaires annuel estimé : **104 M€** | 1,6 % de l'I&V

# Services marchands



Établissements (au 01/01/2025): 473 | 1,4 % de l'I&V  
*(immatriculés au RCS)*

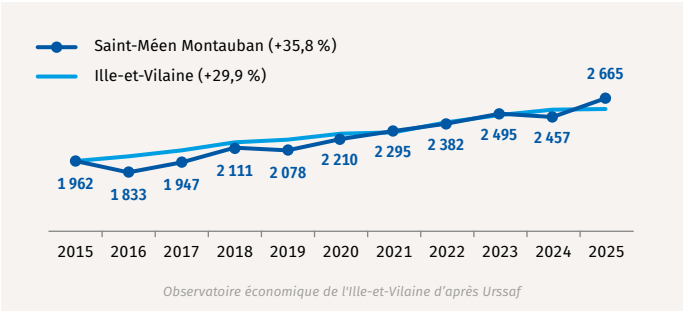
## Établissements de services par secteur d'activités (01/2025)



Nombre de salariés (au 01/01/2025): 2 665 | 1,4 % de l'I&V

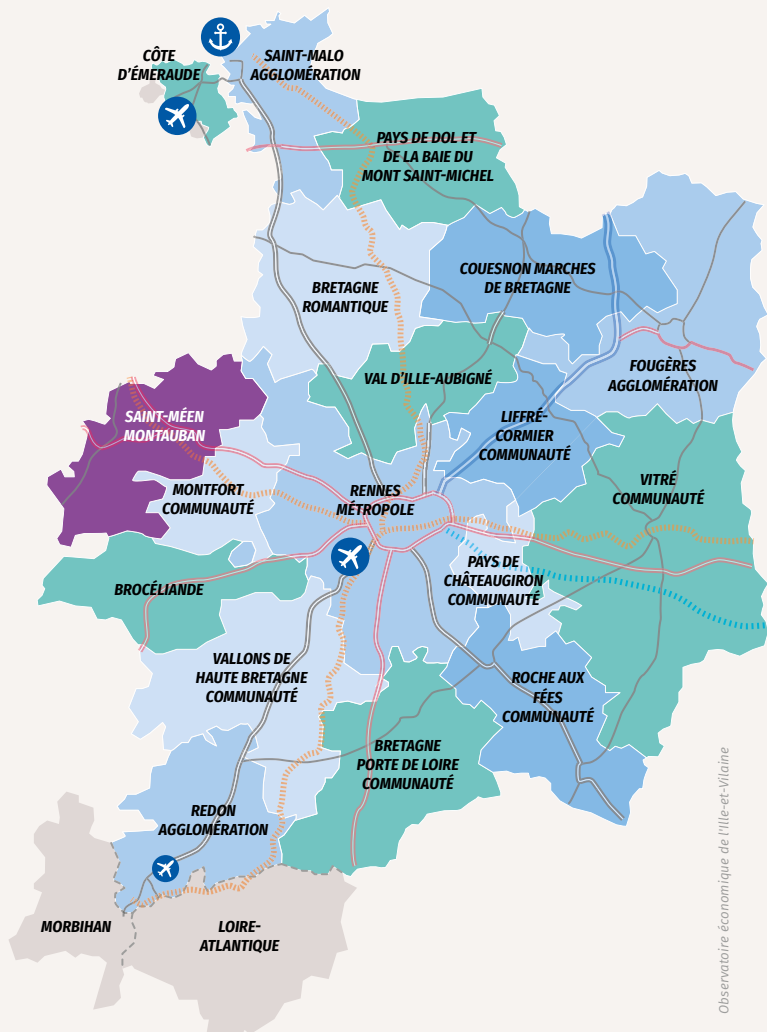
## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements de services		
Nom	Activité	Effectifs
Easydis	Transport Entreposage	100 à 199
Bretonne des Transports Rennes	Transport Entreposage	100 à 199
Apixit	Conseil assistance et Informatique	100 à 199
Transports Jean Piron	Transport Entreposage	100 à 199
PLP Express	Transport Entreposage	50 à 99

## Intercommunalités et infrastructures de transport en 2025



CHIFFRES CLÉS 2025

# Saint-Méen Montauban

*Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine*

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- ▶ ÉCONOMIE 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS DES INTERCOMMUNALITÉS
- ▶ NOTES DE CONJONCTURE
- ▶ LA CONSOMMATION DES BREILLIENS



**CCI ILLE-ET-VILAINE**

## Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

2, avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex  
02 99 33 66 66 • [infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr](mailto:infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr)

**Retrouvez-nous sur [www.bretagne.cci.fr/ille-et-vilaine](http://www.bretagne.cci.fr/ille-et-vilaine)**

et sur Facebook • X • LinkedIn

## Délégations

### Marches de Bretagne

Parc d'activités de  
la Grande Marche  
4, rue Claude Bourgelat  
CS 80612 • Javené  
35306 Fougères Cedex

### Redon - Sud Vilaine

27, quai Surcouf  
BP 70305  
35603 Redon Cedex

### Saint-Malo

Parc Technopolitain  
ZAC Atalante • Bâtiment A  
7, allée Métis  
35400 Saint-Malo