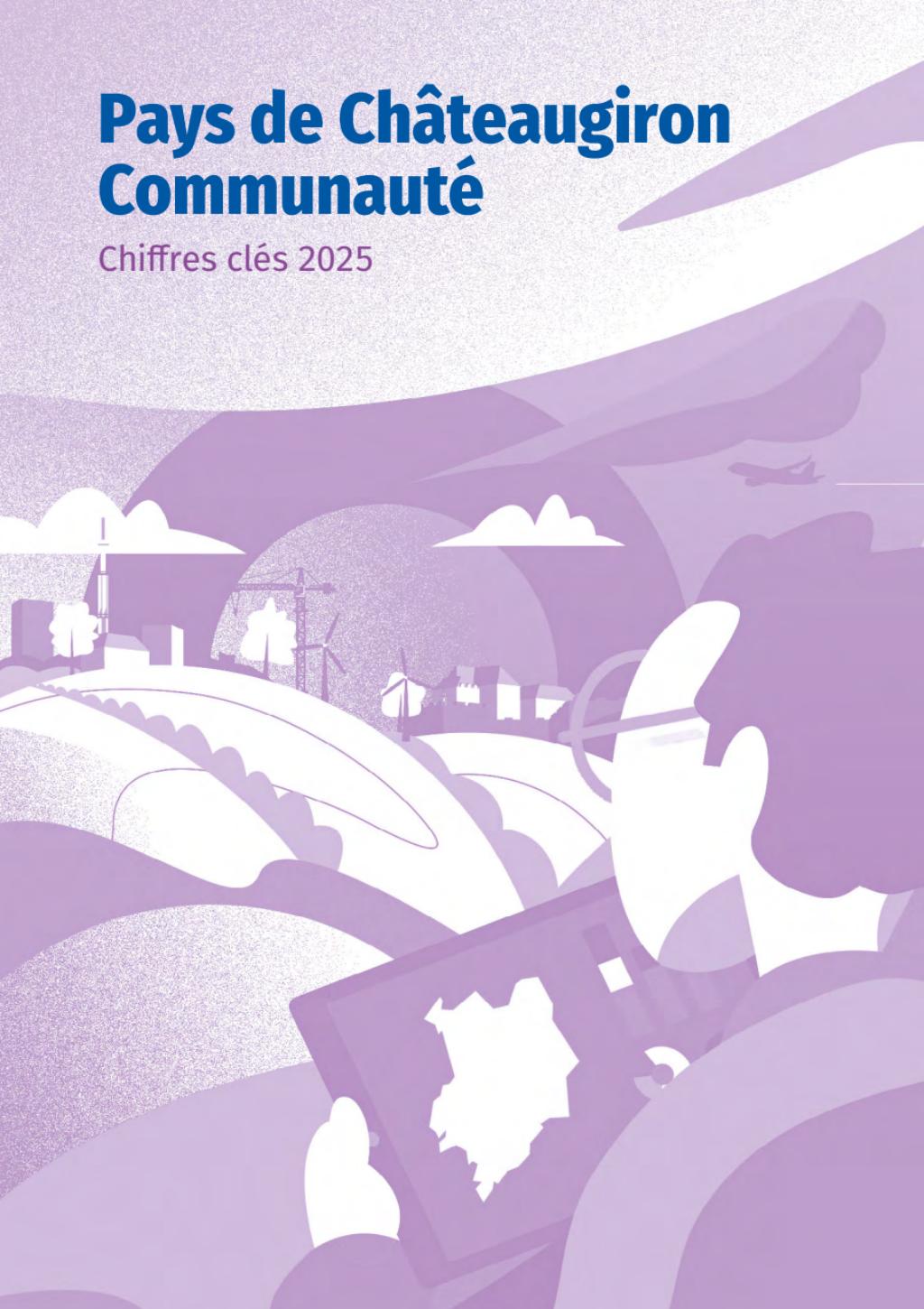


# Pays de Châteaugiron Communauté

Chiffres clés 2025



**Observatoire  
économique de  
l'Ille-et-Vilaine**

Une publication



CCI ILLE-ET-VILAINE

# Territoire



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Superficie : 130 km<sup>2</sup>

5 communes

27 986 habitants

11 244 ménages

11 811 logements

1 424 entreprises (RCS)

9 278 emplois salariés (secteur privé),

dont : - Industrie : 2 272

- Construction : 957

- Commerce de détail : 1 184

- Services marchands : 3 720

**Principales communes de Pays de Châteaugiron Communauté**  
(selon la population en 2022)

Châteaugiron	10 688
Noyal-sur-Vilaine	6 250
Servon-sur-Vilaine	4 032
Domloup	3 389
Piré-Chancé	3 177

# Population



**Nombre d'habitants** (en 2022) : **27 986** | 2,5 % de l'I&V

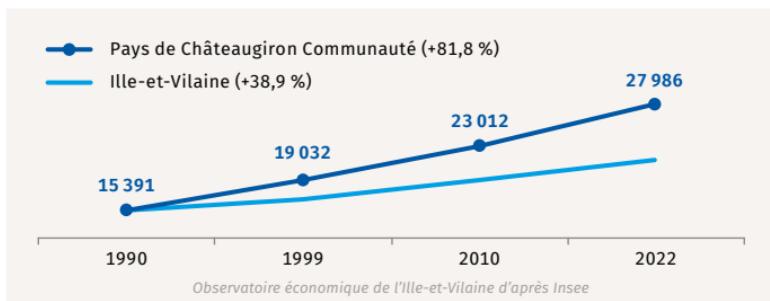
Évolution 2017–2022 : **+7,3 %** | I&V : +4,6 %

**Nombre de ménages** (en 2021) : **11 244** | 2,2 % de l'I&V

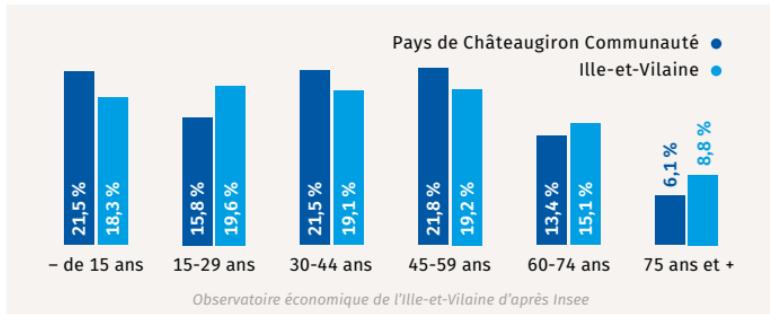
Évolution 2016–2021 : **+15,9 %** | I&V : +9,1 %

## Évolution de la population (de 1990 à 2022)

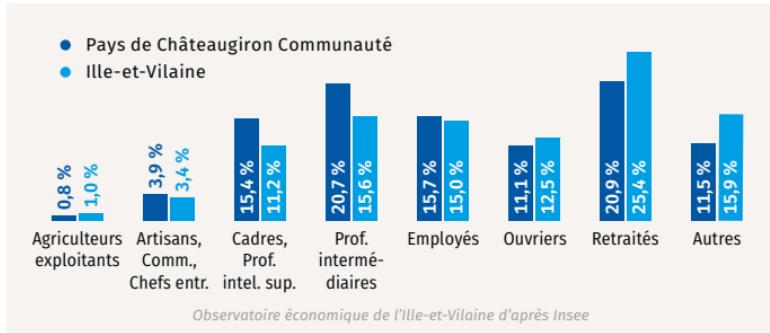
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour l'EPCI



## Répartition de la population par tranche d'âge (2021)



## Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2021)



# Richesse de la population



	Pays de Châteaugiron Communauté	Ille-et-Vilaine
Revenu fiscal moyen	37 013 €	31 086 €
Part des ménages imposés	56 %	47 %

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine selon DGFIP

**Dépense annuelle des ménages<sup>1</sup>: 179 M€ | 2,6 % de l'I&V**

**Dépense moyenne par ménage<sup>1</sup>: 15 311 € | moyenne I&V: 13 750 €**

1. Dépense effectuée par les ménages dans les commerces de détail (non compris cafés, hôtels et restaurants)

# Logement

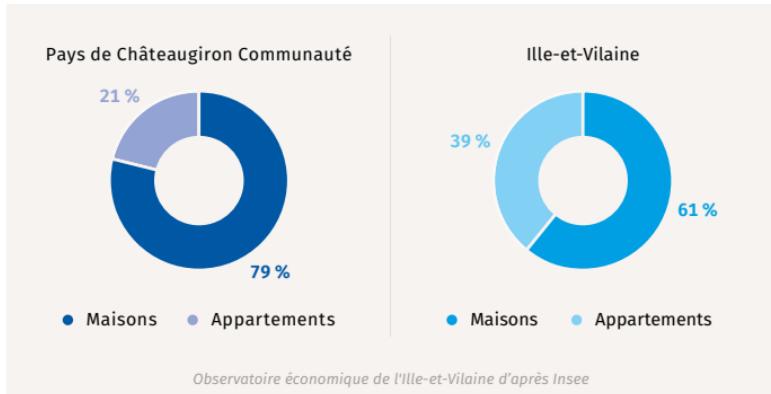


**Nombre de logements** (en 2021): **11 811** | 2,1 % de l'I&V  
Évolution 2016–2021: **+14,0 %** | I&V: +8,4 %

**Nombre de maisons** (en 2021): **9 227** | 2,7 % de l'I&V  
Évolution 2016–2021: **+12,9 %** | I&V: +5,8 %

**Nombre d'appartements** (en 2021): **2 549** | 1,1 % de l'I&V  
Évolution 2016–2021: **+18,0 %** | I&V: +12,0 %

## Répartition du nombre de logements (en 2021)

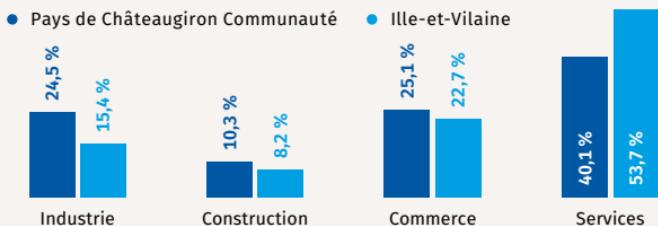


# Emploi (secteur privé)



**Emploi salarié** (au 01/01/2025) : **9 278** | 2,6 % de l'I&V

## Emploi salarié par secteur d'activités (au 01/01/2025)



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Urssaf

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI

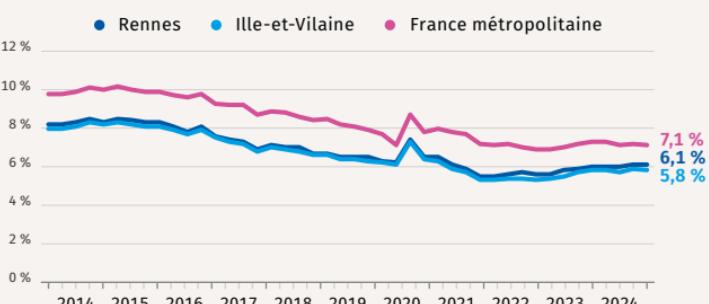


Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Urssaf

## Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes

(au 4<sup>e</sup> trimestre 2024) : **6,1 %** | Ille-et-Vilaine : 5,8 % | France : 7,1 %

## Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes



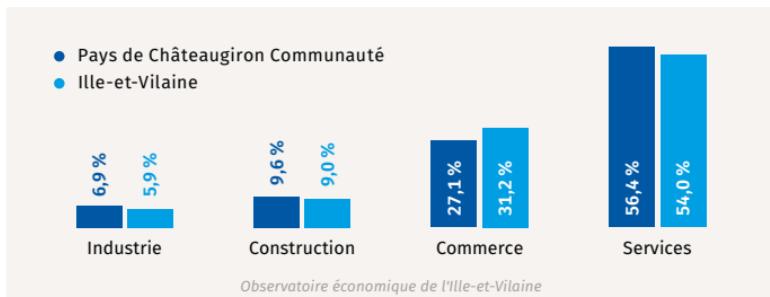
Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Insee

# Entreprises

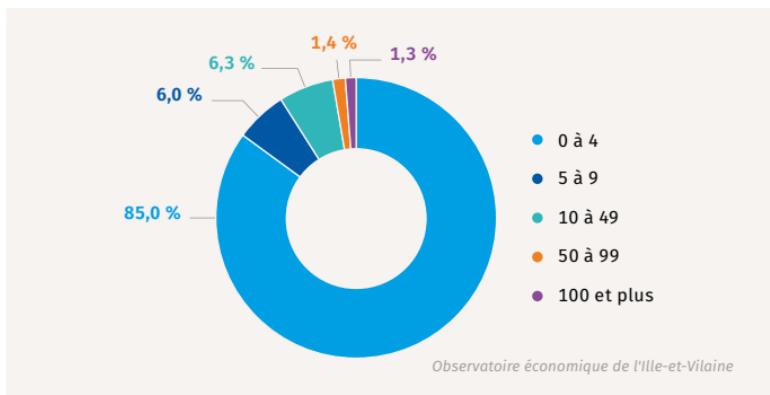


**Établissements (au 01/01/2025): 1424 | 2,2 % de l'I&V**  
(immatriculés au RCS)

**Établissements par secteur d'activités (au 01/01/2025)**  
(immatriculés au RCS)

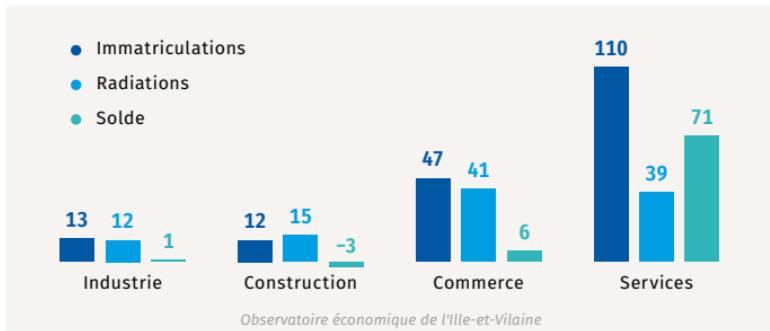


**Établissements selon le nombre de salariés (au 01/01/2025)**



**Évolution (2020–2025): +33,6 % | I&V: +32,3 %**

**Immatriculations et radiations d'établissements (en 2024)**



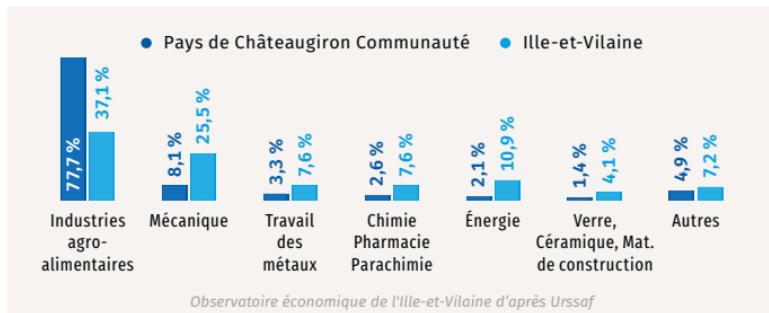
# Industrie



**Établissements (au 01/01/2025): 97 | 2,6 % de l'I&V**  
(immatriculés au RCS)

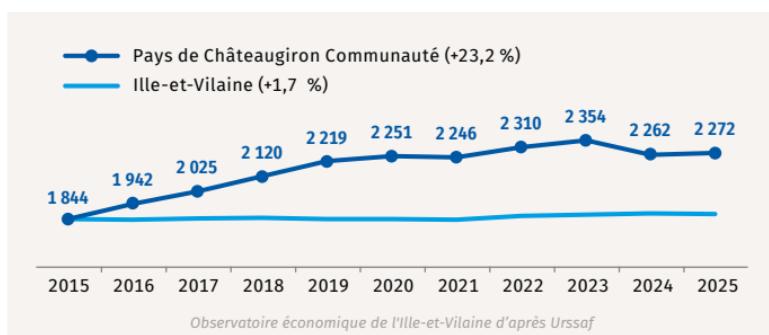
Dont établissements de 10 salariés et plus: 24

**Répartition des salariés (au 01/01/2025): 2 272 | 4,1 % de l'I&V**



## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements industriels		
Nom	Activité	Effectifs
Bridor	Industries agro-alimentaires	900 à 999
Olga	Industries agro-alimentaires	600 à 699
La Fromagée-Jean-Yves Bordier	Industries agro-alimentaires	50 à 99
Équipements et Machines de l'Ouest	Mécanique	50 à 99
Soveamiant	Gestion des déchets	50 à 99

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

# Construction

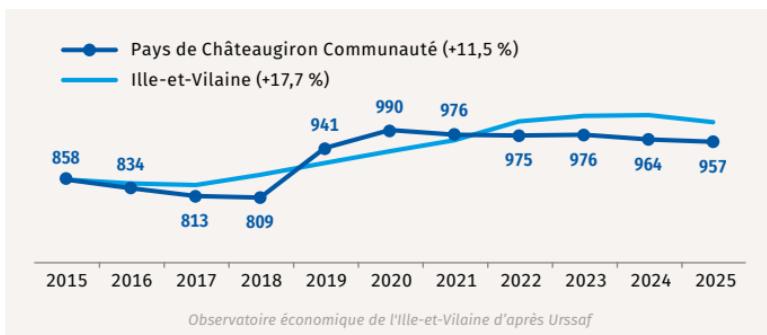


**Établissements** (au 01/01/2025) : **135** | 2,3 % de l'I&V  
(immatriculés au RCS)

**Nombre de salariés** (au 01/01/2025) : **957** | 3,3 % de l'I&V

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI

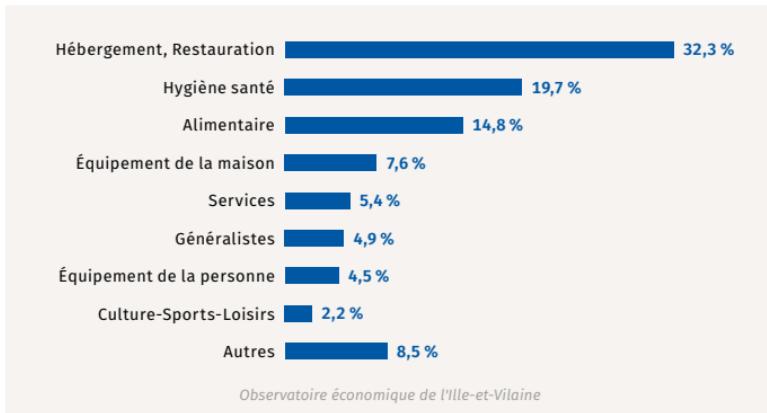


# Commerce de détail



**Établissements** (au 01/01/2025) : **223** | 1,7 % de l'I&V  
(immatriculés au RCS)

## Commerces par secteur d'activités (01/2025)



# Commerce de détail (suite)



**Densité commerciale** (en 2025): **80 commerces** pour 10 000 hab. | moyenne I&V: 118

## Grandes surfaces (en 2024)

Secteurs	Nombre de grandes surfaces	Superficie (en m <sup>2</sup> )
Hypermarchés	2	8 190
Supermarchés	3	2 975
Hard discount	1	850
Spécialisés	1	300
<b>Total Alimentaire</b>	<b>7</b>	<b>12 315</b>
Équipement de la maison	5	7 300
Équipement de la personne	2	2 750
Culture-Loisirs	2	1 400
Autres	2	3 340
<b>Total Non alimentaire</b>	<b>11</b>	<b>14 790</b>
<b>Total</b>	<b>18</b>	<b>27 105</b>

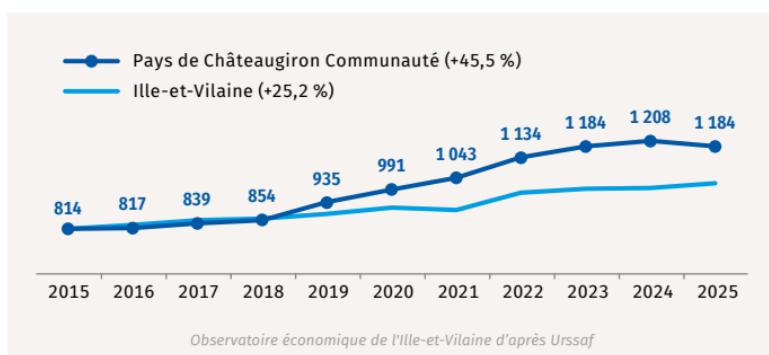
Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine – Chiffres à fin 2023

**Densité commerciale en grandes surfaces** (en 2024): **989 m<sup>2</sup>** pour 1 000 habitants | moyenne I&V: 1 275 m<sup>2</sup>

**Effectifs salariés** (au 01/01/2025): **1 184** | 2,1 % de l'I&V

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



**Chiffre d'affaires annuel estimé : 175 M€** | 2,5 % de l'I&V

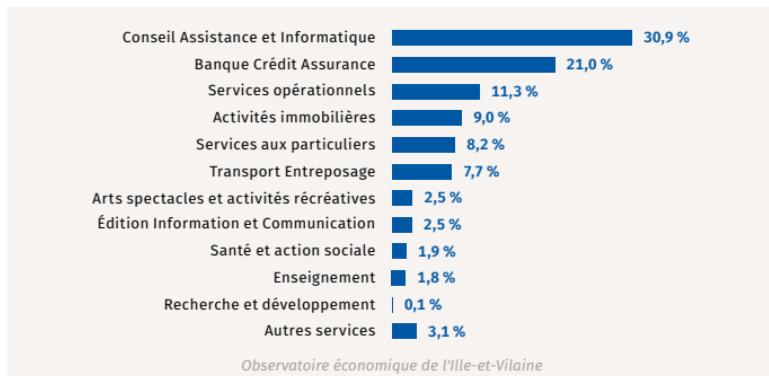
# Services marchands



**Établissements (au 01/01/2025) : 793 | 2,3 % de l'I&V**

(immatriculés au RCS)

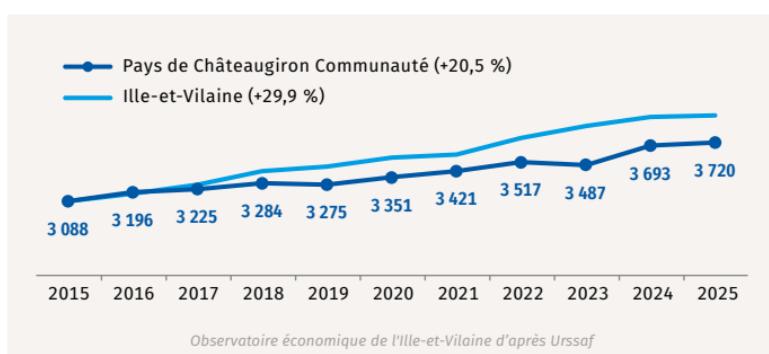
## Établissements de services par secteur d'activités (01/2025)



**Nombre de salariés (au 01/01/2025) : 3 720 | 1,9 % de l'I&V**

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

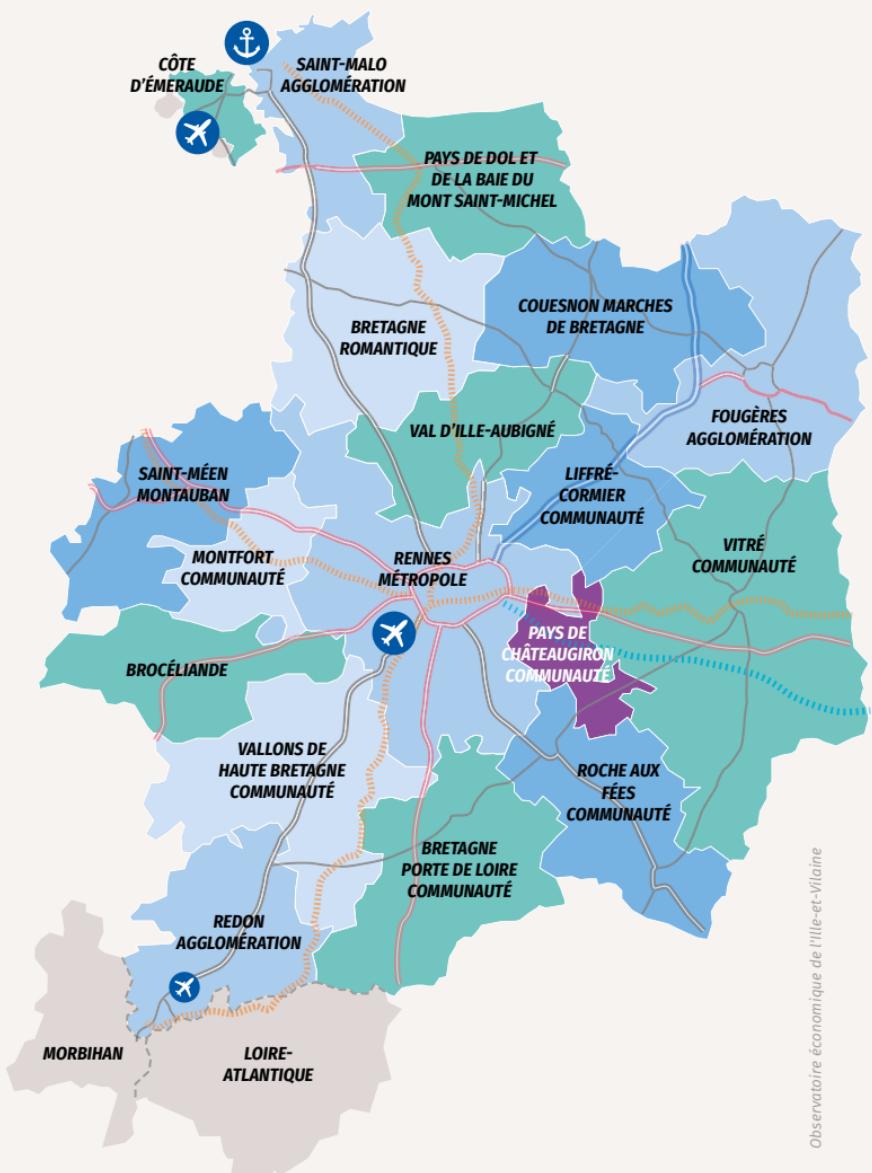
Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements de services		
Nom	Activité	Effectifs
<b>STG Frigorifique</b>	Transport Entreposage	300 à 399
<b>Gautier Fret Solutions</b>	Transport Entreposage	200 à 299
<b>STG Services</b>	Services opérationnels	100 à 199
<b>Perrenot Le Calvez Noyal</b>	Transport Entreposage	100 à 199
<b>Alain Postic</b>	Transport Entreposage	100 à 199

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

## Intercommunalités et infrastructures de transport en 2025



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine



Port



Nationale



Aéroport



Départementale



Aérodrome



Voie ferroviaire



Autoroute



Ligne LGV

CHIFFRES CLÉS 2025

# Pays de Châteaugiron Communauté

*Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine*

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- ▶ ÉCONOMIE 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS DES INTERCOMMUNALITÉS
- ▶ NOTES DE CONJONCTURE
- ▶ LA CONSOMMATION DES BRETILLIENS



**CCI ILLE-ET-VILAINNE**

**Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine**

2, avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex

02 99 33 66 66 • [infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr](mailto:infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr)

**Retrouvez-nous sur [www.bretagne.cci.fr/ille-et-vilaine](http://www.bretagne.cci.fr/ille-et-vilaine)**

et sur Facebook • X • LinkedIn

## Délégations

### **Marches de Bretagne**

Parc d'activités de  
la Grande Marche  
4, rue Claude Bourgelat  
CS 80612 • Javené  
35306 Fougères Cedex

### **Redon - Sud Vilaine**

27, quai Surcouf  
BP 70305  
35603 Redon Cedex

### **Saint-Malo**

Parc Technopolitain  
ZAC Atalante • Bâtiment A  
7, allée Métis  
35400 Saint-Malo