

Pays de Châteaugiron Communauté

Chiffres clés 2025



**Observatoire
économique de
l'Ille-et-Vilaine**

Une publication



CCI ILLE-ET-VILAINE

Territoire



Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Superficie : 130 km²

5 communes

27 986 habitants

11 244 ménages

11 811 logements

1 424 entreprises (RCS)

9 278 emplois salariés (secteur privé),

dont : – Industrie : 2 272

– Construction : 957

– Commerce de détail : 1 184

– Services marchands : 3 720

Principales communes de Pays de Châteaugiron Communauté (selon la population en 2022)

Châteaugiron	10 688
Noyal-sur-Vilaine	6 250
Servon-sur-Vilaine	4 032
Domloup	3 389
Piré-Chancé	3 177

Population



Nombre d'habitants (en 2022): **27 986** | 2,5 % de l'I&V

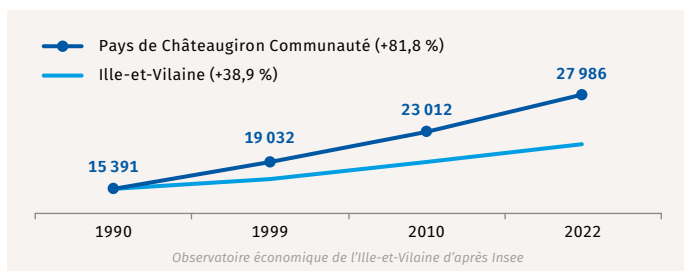
Évolution 2017–2022 : **+7,3 %** | I&V : +4,6 %

Nombre de ménages (en 2021): **11 244** | 2,2 % de l'I&V

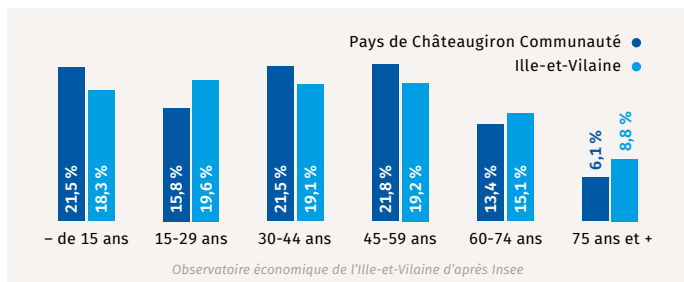
Évolution 2016–2021 : **+15,9 %** | I&V : +9,1 %

Évolution de la population (de 1990 à 2022)

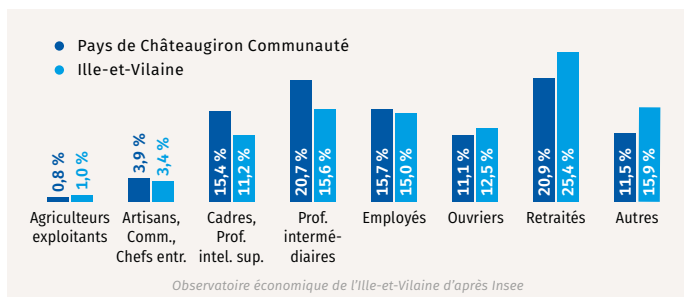
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Répartition de la population par tranche d'âge (2021)



Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2021)



Richesse de la population



	Pays de Châteaugiron Communauté	Ille-et-Vilaine
Revenu fiscal moyen	37 013 €	31 086 €
Part des ménages imposés	56 %	47 %

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine selon DGFIP

Dépense annuelle des ménages¹ : 179 M€ | 2,6 % de l'I&V

Dépense moyenne par ménage¹ : 15 311 € | moyenne I&V : 13 750 €

1. Dépense effectuée par les ménages dans les commerces de détail (non compris cafés, hôtels et restaurants)

Logement



Nombre de logements (en 2021) : **11 811** | 2,1 % de l'I&V

Évolution 2016-2021 : **+14,0 %** | I&V : +8,4 %

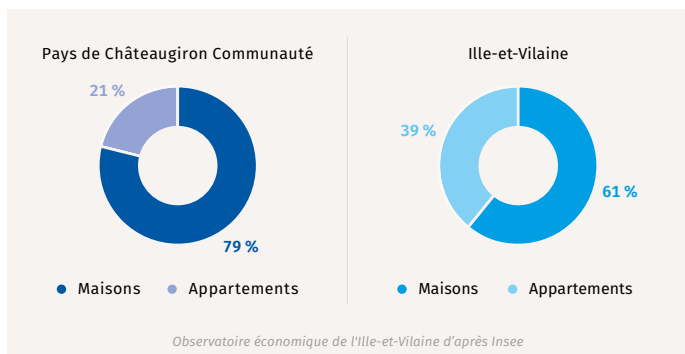
Nombre de maisons (en 2021) : **9 227** | 2,7 % de l'I&V

Évolution 2016-2021 : **+12,9 %** | I&V : +5,8 %

Nombre d'appartements (en 2021) : **2 549** | 1,1 % de l'I&V

Évolution 2016-2021 : **+18,0 %** | I&V : +12,0 %

Répartition du nombre de logements (en 2021)

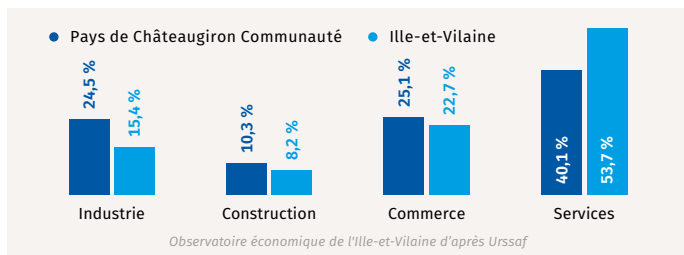


Emploi *(secteur privé)*



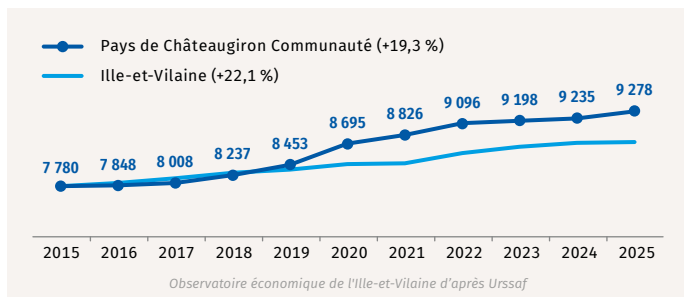
Emploi salarié (au 01/01/2025): **9 278** | 2,6 % de l'I&V

Emploi salarié par secteur d'activités (au 01/01/2025)



Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

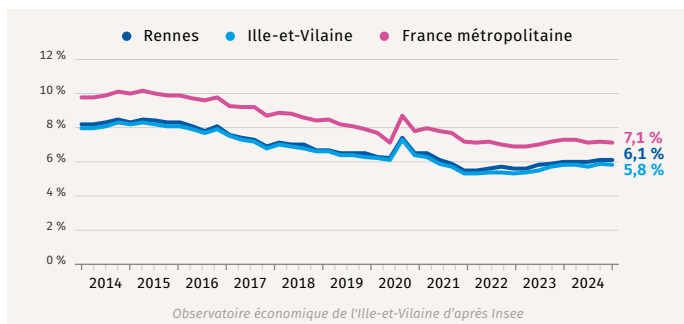
Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes

(au 4^e trimestre 2024): **6,1 %** | Ille-et-Vilaine: 5,8 % | France: 7,1 %

Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes



Entreprises

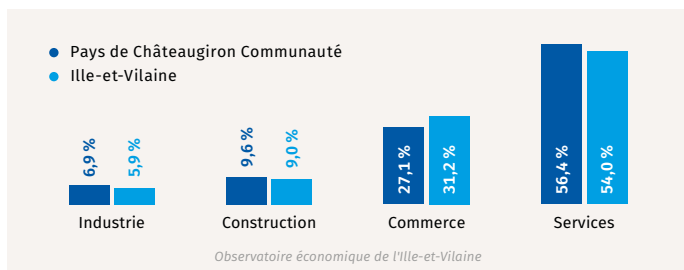


Établissements (au 01/01/2025): **1 424** | 2,2 % de l'I&V

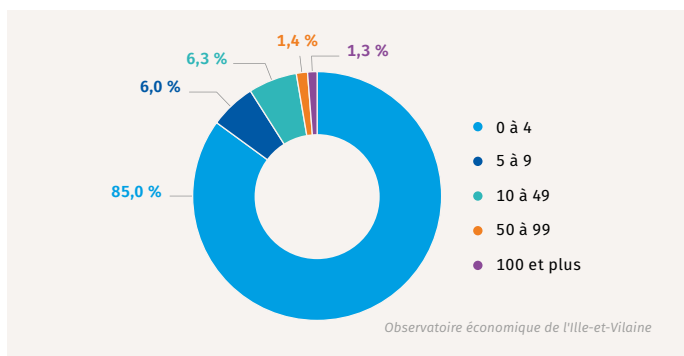
(immatriculés au RCS)

Établissements par secteur d'activités (au 01/01/2025)

(immatriculés au RCS)

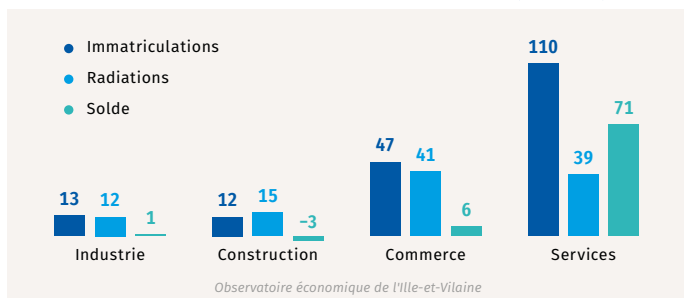


Établissements selon le nombre de salariés (au 01/01/2025)



Évolution (2020–2025): **+33,6 %** | I&V: +32,3 %

Immatriculations et radiations d'établissements (en 2024)



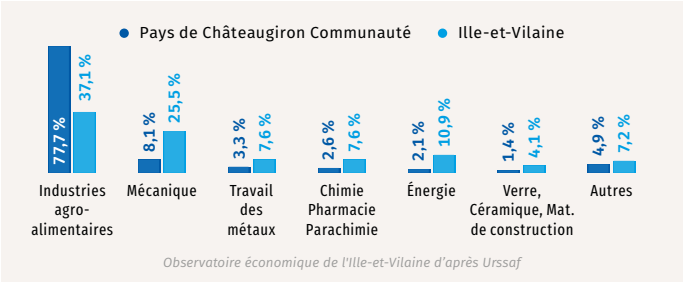
Industrie



Établissements (au 01/01/2025): **97** | 2,6 % de l'I&V
(immatriculés au RCS)

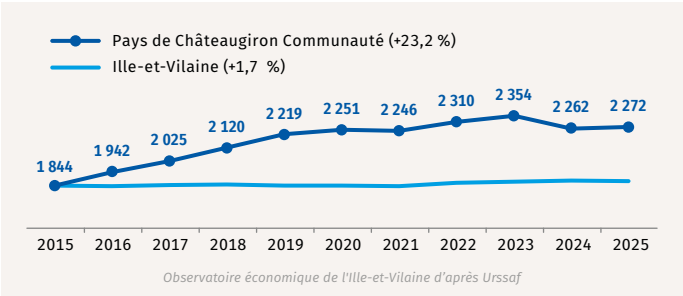
Dont établissements de 10 salariés et plus: **24**

Répartition des salariés (au 01/01/2025): **2 272** | 4,1 % de l'I&V



Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

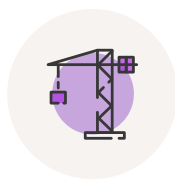
Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements industriels		
Nom	Activité	Effectifs
Bridor	Industries agro-alimentaires	900 à 999
Olga	Industries agro-alimentaires	600 à 699
La Fromagée-Jean-Yves Bordier	Industries agro-alimentaires	50 à 99
Équipements et Machines de l'Ouest	Mécanique	50 à 99
Soveamiant	Gestion des déchets	50 à 99

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Construction



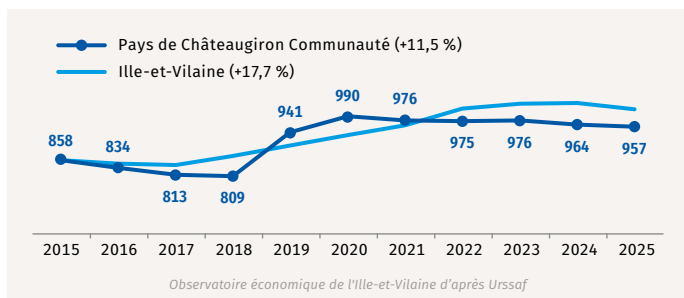
Établissements (au 01/01/2025): **135** | 2,3 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Nombre de salariés (au 01/01/2025): **957** | 3,3 % de l'I&V

Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



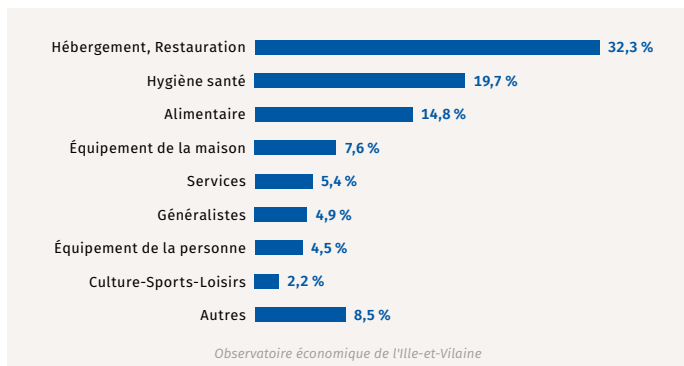
Commerce de détail



Établissements (au 01/01/2025): **223** | 1,7 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Commerces par secteur d'activités (01/2025)



Commerce de détail (suite)



Densité commerciale (en 2025) : **80 commerces** pour 10 000 hab. | moyenne I&V : 118

Grandes surfaces (en 2024)

Secteurs	Nombre de grandes surfaces	Superficie (en m²)
Hypermarchés	2	8 190
Supermarchés	3	2 975
Hard discount	1	850
Spécialisés	1	300
Total Alimentaire	7	12 315
Équipement de la maison	5	7 300
Équipement de la personne	2	2 750
Culture-Loisirs	2	1 400
Autres	2	3 340
Total Non alimentaire	11	14 790
Total	18	27 105

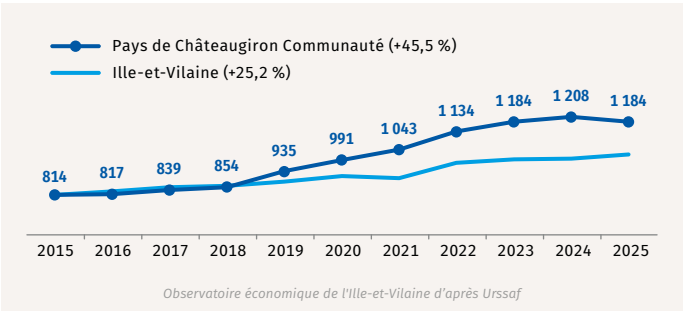
Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine – Chiffres à fin 2023

Densité commerciale en grandes surfaces (en 2024) : **989 m²** pour 1 000 habitants | moyenne I&V : 1 275 m²

Effectifs salariés (au 01/01/2025) : **1 184** | 2,1 % de l'I&V

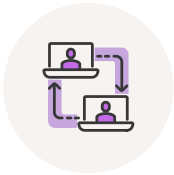
Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



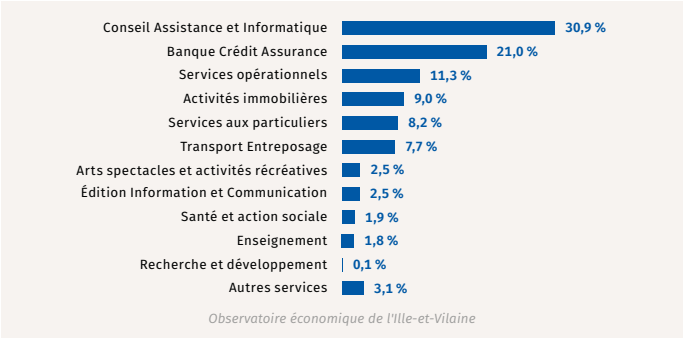
Chiffre d'affaires annuel estimé : **175 M€** | 2,5 % de l'I&V

Services marchands



Établissements (au 01/01/2025): **793** | 2,3 % de l'I&V
(immatriculés au RCS)

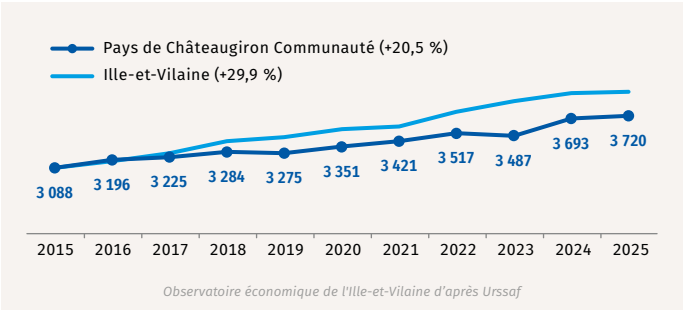
Établissements de services par secteur d'activités (01/2025)



Nombre de salariés (au 01/01/2025): **3 720** | 1,9 % de l'I&V

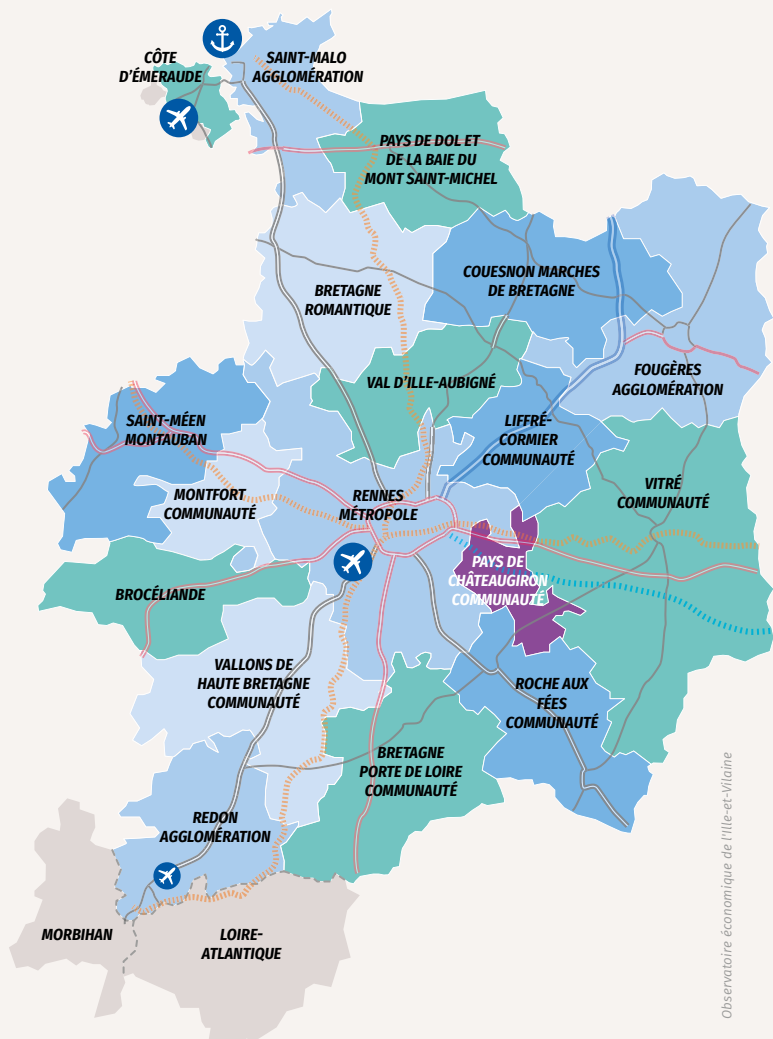
Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2015 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Principaux établissements de services		
Nom	Activité	Effectifs
STG Frigorifique	Transport Entreposage	300 à 399
Gautier Fret Solutions	Transport Entreposage	200 à 299
STG Services	Services opérationnels	100 à 199
Perrenot Le Calvez Noyal	Transport Entreposage	100 à 199
Alain Postic	Transport Entreposage	100 à 199

Intercommunalités et infrastructures de transport en 2025



Port



Aéroport



Aérodrome



Autoroute



Nationale



Départementale



Voie ferroviaire



Ligne LGV

CHIFFRES CLÉS 2025

Pays de Châteaugiron Communauté

Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- ▶ ÉCONOMIE 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS DES INTERCOMMUNALITÉS
- ▶ NOTES DE CONJONCTURE
- ▶ LA CONSOMMATION DES BREILLIENS



CCI ILLE-ET-VILAINE

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

2, avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex
02 99 33 66 66 • infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr

Retrouvez-nous sur www.bretagne.cci.fr/ille-et-vilaine

et sur Facebook • X • LinkedIn

Délégations

Marches de Bretagne

Parc d'activités de
la Grande Marche
4, rue Claude Bourgelat
CS 80612 • Javené
35306 Fougères Cedex

Redon - Sud Vilaine

27, quai Surcouf
BP 70305
35603 Redon Cedex

Saint-Malo

Parc Technopolitain
ZAC Atalante • Bâtiment A
7, allée Métis
35400 Saint-Malo