

# Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine



## Pays de Brocéliande

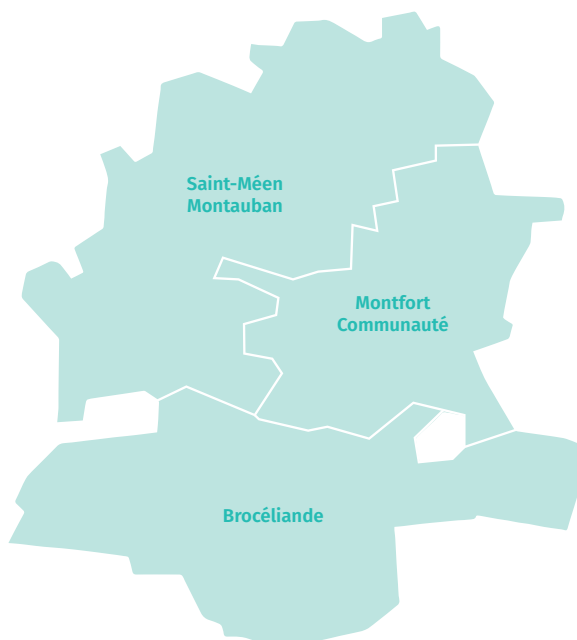
Chiffres clés • Édition 2019

Une publication



CCI ILLE-ET-VILAINE

# Le territoire



Superficie : 843 km<sup>2</sup>

33 communes

69 706 habitants

27 508 ménages

30 796 logements

2 276 entreprises (RCS)

11 444 emplois salariés

(secteur privé) dont :

Industrie : 2 847

BTP : 1 414

Commerce de détail : 1 904

Services : 4 761

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

## EPCI du PAYS DU BROCÉLIANDE

Brocéliande	18 066 hab.
-------------	-------------

Montfort Communauté	25 337 hab.
------------------------	-------------

Saint-Méen Montauban	26 303 hab.
-------------------------	-------------

## Principales communes du PAYS DU BROCÉLIANDE (selon la population en 2016)

Montfort-sur-Meu	6 614
------------------	-------

Bréal-sous-Montfort	5 973
---------------------	-------

Montauban-de-Bretagne	5 747
-----------------------	-------

Saint-Méen-le-Grand	4 622
---------------------	-------

Iffendic	4 454
----------	-------

# La population



**Nombre d'habitants en 2016 :** 69 706 (6,6 % de l'I&V)

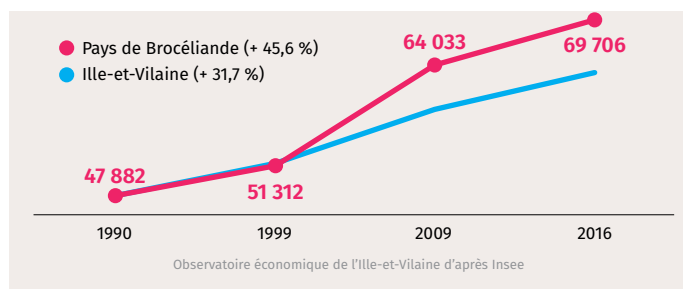
Évolution 2009-2016 : + 8,9 % (I&V : + 7,6 %)

**Nombre de ménages en 2015 :** 27 508 (6 % de l'I&V)

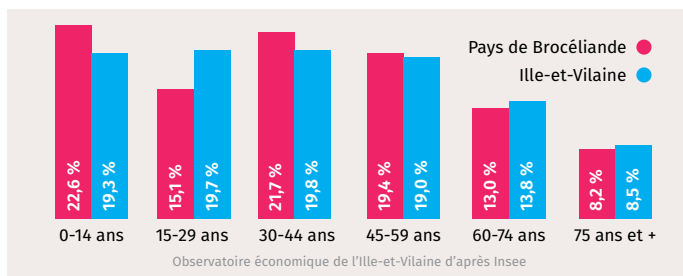
Évolution 2010-2015 : + 7,7 % (I&V : + 7,2 %)

## Évolution de la population de 1990 à 2016

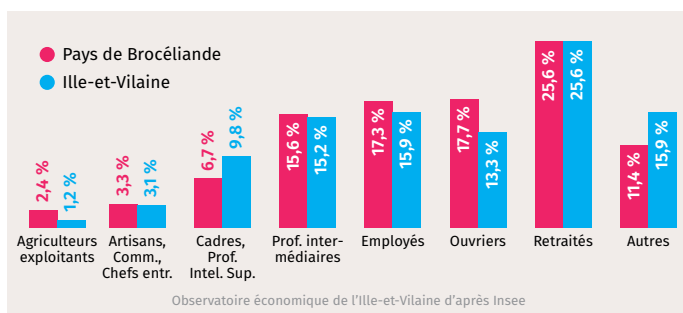
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour le pays



## Répartition de la population par tranche d'âge (2015)



## Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2015)



# Le logement



**Nombre de logements en 2015 :** 30 796 (5,8 % de l'I&V)

Évolution 2010-2015 : + 7,9 % (I&V : + 8 %)

**Nombre de maisons en 2015 :** 26 372 (8,2 % de l'I&V)

Évolution 2010-2015 : + 8,3 % (I&V : + 6,4 %)

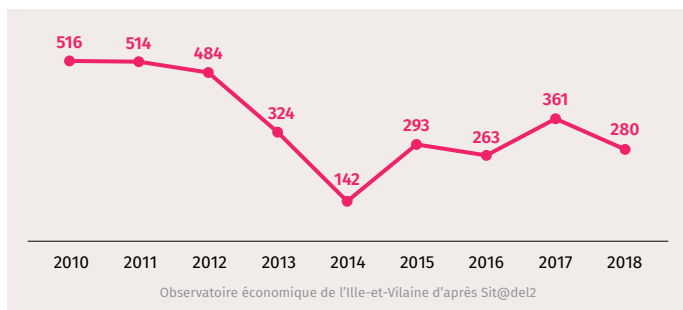
**Nombre d'appartements en 2015 :** 4 212 (2 % de l'I&V)

Évolution 2010-2015 : + 5,2 % (I&V : + 10,6 %)

**Nombre de logements commencés en 2018 :** 280 (3,3 % de l'I&V)

Évolution 2017-2018 : - 22,4 % (I&V : - 11,1 %)

## Évolution du nombre de logements commencés

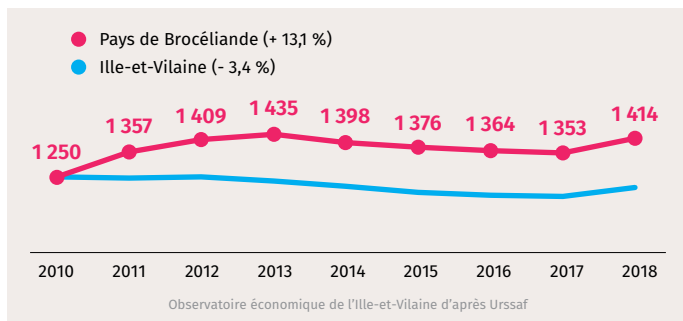


## Nombre de salariés du secteur BTP au 01/01/2018

1 414 (6 % de l'I&V)

## Évolution des effectifs salariés du secteur BTP

Base 100 en 2010 avec indication des effectifs pour le pays

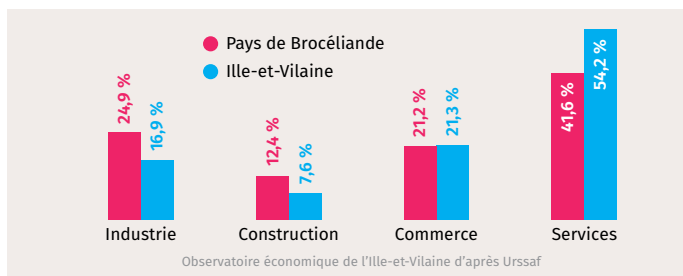


# L'emploi secteur privé



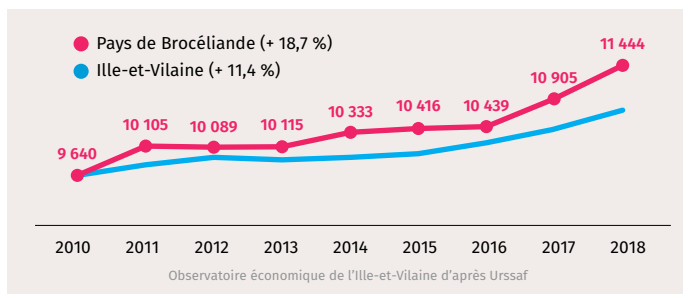
**Emploi salarié au 01/01/2018 : 11 444 (3,6 % de l'I&V)**

**Emploi salarié par secteurs d'activités au 01/01/2018**



**Emploi salarié de 2010 à 2018 (au 01/01)**

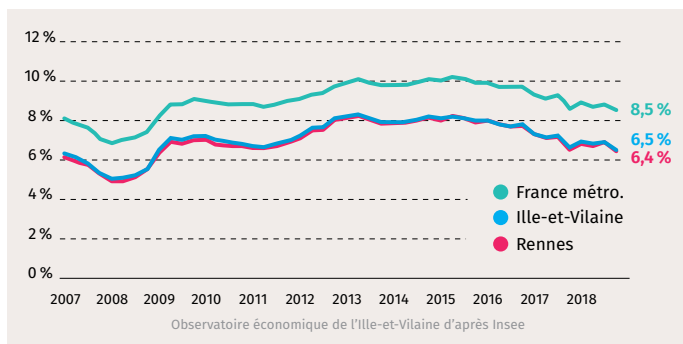
Base 100 en 2010 avec indication des effectifs pour le pays



**Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes au 4<sup>e</sup> trimestre 2018**

6,4 % (Ille-et-Vilaine : 6,5 %, France : 8,5 %)

**Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes**



# Les entreprises

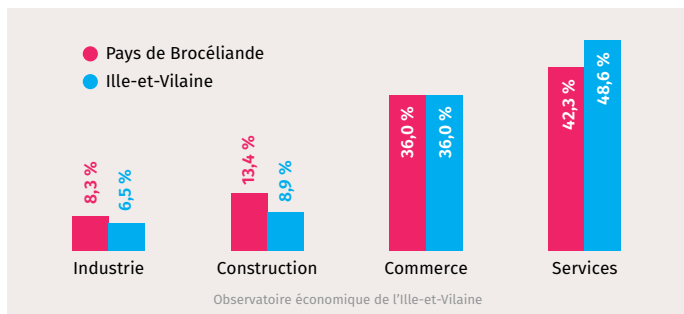


## Établissements au 01/01/2019 (immatriculés au RCS)

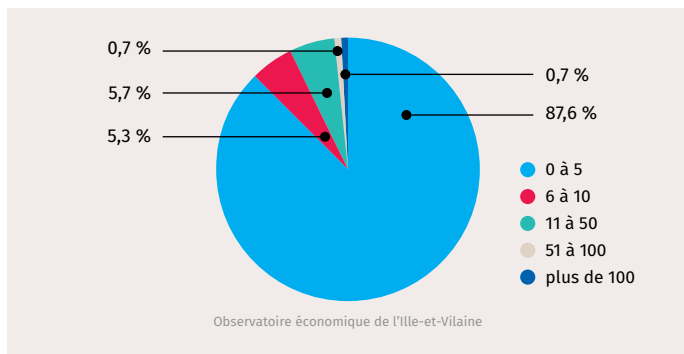
2 276 (5 % de l'I&V)

## Établissements par secteurs d'activités au 01/01/2019

(immatriculés au RCS)



## Établissements au 01/01/2019 selon le nombre de salariés



## Évolution du nombre d'établissements 2014-2019 :

+ 18,9 % (I&V : + 22,3 %)

# La création d'entreprises



## Immatriculations d'établissements en 2018 : 295 (4,1 % de I&V),

dont : Créations	66,9 %
Transferts	17,7 %
Reprises	12,4 %
Autres	3,0 %

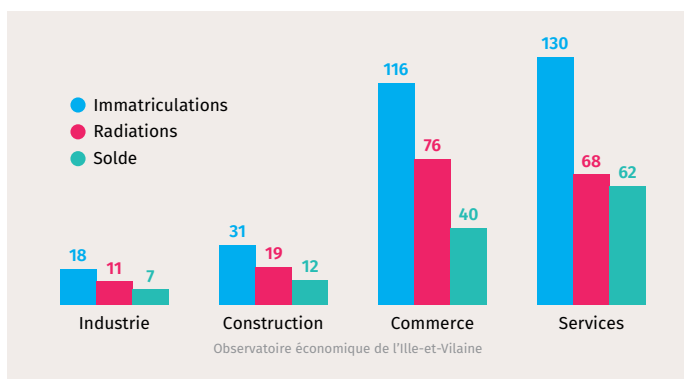
## Radiations d'établissements en 2018 : 174 (4,1 % de I&V),

dont : Suppressions	60,8 %
Transferts	30,1 %
Reprises	7,4 %
Autres	1,7 %

## Solde Immatriculations - Radiations en 2018 : + 121,

dont : Industrie	+ 7
Construction	+ 12
Commerce	+ 40
Services	+ 62

## Immatriculations et radiations d'établissements en 2018



# L'industrie

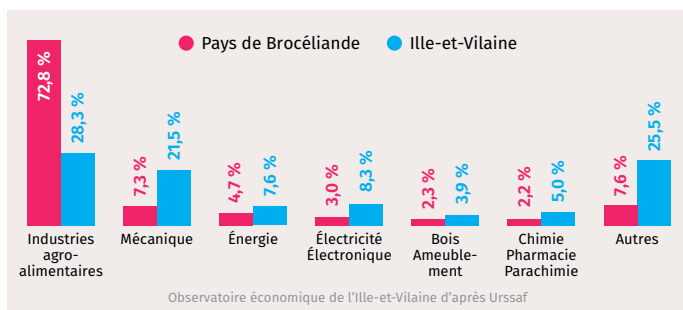


## Nombre d'établissements industriels (01/2019)

189 (6,4 % de I&V)

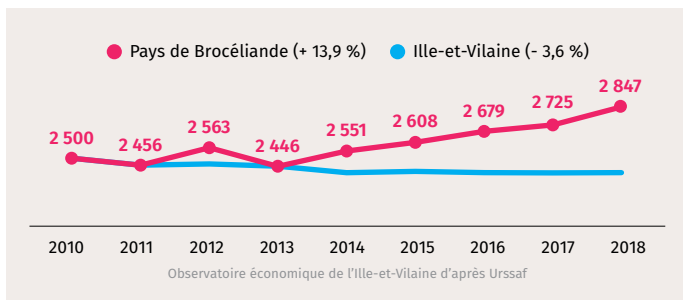
Dont établissements de 10 salariés et plus : 39

Répartition des salariés (01/01/2018) : 2 847 (5,4 % de I&V)



## Évolution de l'emploi industriel (au 01/01)

Base 100 en 2010 avec indication des effectifs pour le pays



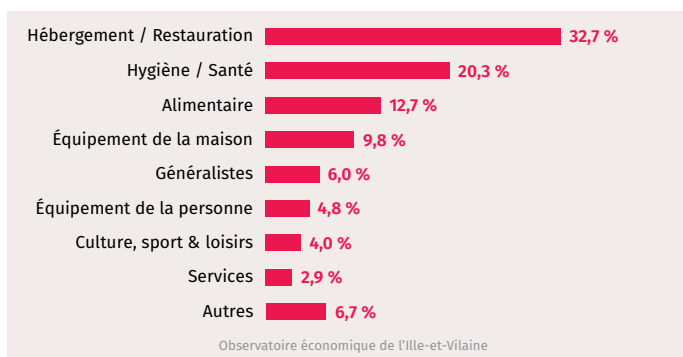
PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS INDUSTRIELS		
Nom	Activité	Effectifs <sup>(1)</sup>
Cooperl Arc Atlantique	IAA	400 à 499
Grand Saloir Saint Nicolas	IAA	400 à 499
Presta Breizh	IAA	400 à 499
Entremont Alliance	IAA	300 à 399
Salaisons Celtiques	IAA	200 à 299

# Le commerce de détail



**Nombre de commerces de détail (01/2019) :** 581 (5 % de l'I&V)

## Commerces par secteurs d'activités (01/2019)



Immatriculations de commerces en 2018 : 77

Radiations de commerces en 2018 : 53

Solde en 2018 : + 24

## Densité commerciale en 2019

83 commerces pour 10 000 habitants  
(moyenne de l'I&V : 111)

## 52 grandes surfaces (> 300 m²)

Soit 72 238 m² de surface de vente

Secteurs	Nombre de grandes surfaces - 2019	Surface en m² 2019
Hypermarché	5	12 502
Supermarché	8	7 088
Hard discount	3	3 001
<b>Total Alimentaire</b>	<b>16</b>	<b>22 591</b>
Équipement de la maison	22	34 490
Culture-Loisirs	5	5 765
Équipement de la personne	4	5 051
Autres	5	4 341
<b>Total Non Alimentaire</b>	<b>36</b>	<b>49 647</b>
<b>Total</b>	<b>52</b>	<b>72 238</b>

# Le commerce de détail



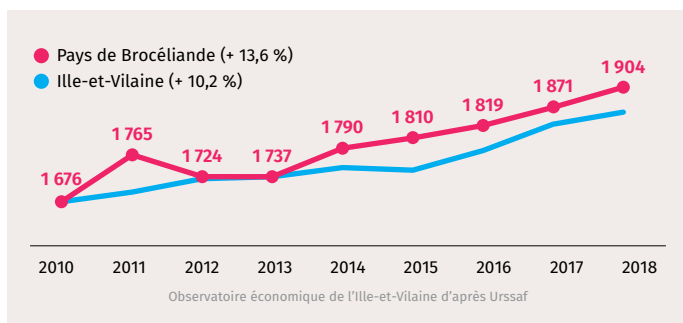
## Densité commerciale en grandes surfaces en 2019

1 036 m<sup>2</sup> pour 1 000 habitants  
(moyenne de l'I&V : 1 224 m<sup>2</sup>)

**Effectifs salariés (01/01/2018) :** 1 904 (3,9 % de l'I&V)

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2010 avec indication des effectifs pour le pays



## Dépense annuelle des ménages

419 M€ (6,4 % de l'I&V)

## Dépense moyenne par ménage

14 307 € (moyenne de l'I&V : 13 267 €)

## Chiffre d'affaires annuel estimé

290,8 M€ (4,6 % de l'I&V)

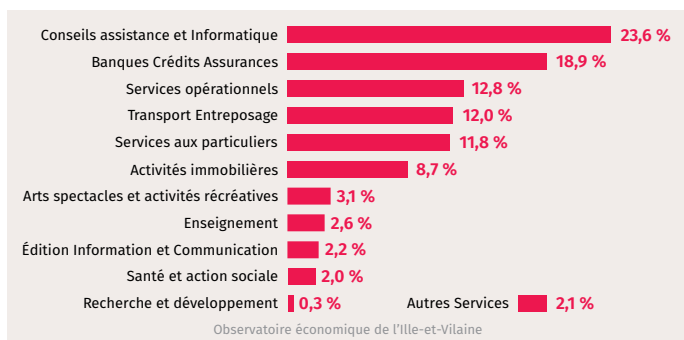
# Les services marchands



## Nombre d'établissements de services (01/2019)

916 (4,2 % de l'I&V)

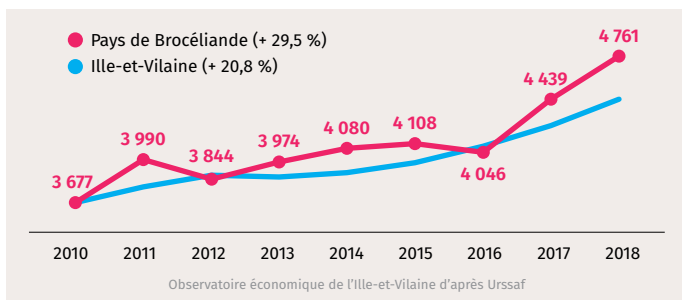
## Établissements de services par activités (01/2018)



**Nombre de salariés au 01/01/2018 :** 4 761 (2,8 % de I&V)

## Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2010 avec indication des effectifs pour le pays



PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS DE SERVICES		
Nom	Activité	Effectifs <sup>(1)</sup>
Easydis	Transport Entreposage	200 à 299
Bretonne des transports Rennes	Transport Entreposage	100 à 199
Transports Jean Piron	Transport Entreposage	100 à 199
La Poste SA	Transport Entreposage	100 à 199

## CHIFFRES CLÉS • ÉDITION 2019

### Pays de Brocéliande

Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- Économie 35
- Chiffres clés 35
- Chiffres clés des intercommunalités
- Actualités des entreprises
- Notes de conjoncture
- Études sectorielles



**CCI ILLE-ET-VILAINE**

### Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

2 avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex

Tél. : 02 99 33 66 66 • Fax 02 99 33 24 28

infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr • [www.ille-et-vilaine.cci.fr](http://www.ille-et-vilaine.cci.fr)

Suivez-nous sur Facebook, Twitter et LinkedIn



### Délégations

#### Marches de Bretagne

Parc d'activités de  
la Grande Marche  
4 rue Claude Bourgelat  
CS 80612 • Javené  
35306 Fougères Cedex  
Tél. 02 99 94 75 75  
Fax 02 99 94 41 20

#### Redon

27 quai Surcouf  
BP 70305  
35603 Redon Cedex  
Tél. 02 99 71 35 28  
Fax 02 99 72 35 40

#### Saint-Malo

4 avenue Louis Martin  
CS 61714  
35417 Saint-Malo Cedex  
Tél. 02 99 20 63 00  
Fax 02 99 56 61 48